



Продажа

Дом 140 м2 с уч 27 сот Линтулово

Первомайское,

Первомайское, коттеджный поселок Линтулово

₽ 15 300 000



! для реальных покупателей делаем реальную скидку !

Участок 27 соток со строящимся домом 140 м2 и полностью оплаченным подрядом в Коттеджном поселке "Линтулово" (Карельский перешеек, недалеко от пос. Петромайского).

Линтулово — это жизнь с городским комфортом и загородным простором.

Ваш дом будет наполнен теплом и светом. Все дороги в поселке заасфальтированы, а пешеходные дорожки благоустроены.

Главная составляющая благоустройства — зелёный парк в самом сердце посёлка.

Это уникальное место для отдыха, игр и общения, вписанное в природное окружение. В дизайне используются местные валуны и камни, в центре парка расположен водоём.

ДОМ:
Строительная компания Tesla House
Общая площадь 140м2
Жилая площадь 83м2
В доме: кухня-гостиная, три спальни, кабинет, две ванные комнаты, котельная и терраса.

ПОСЕЛОК:
до СПб - 35 км
Окружение - Хвойные и лиственные леса, живописное Воронцовское озеро.
Статус земли - Дачное строительство

Безопасность - Ограждение, охрана, КПП

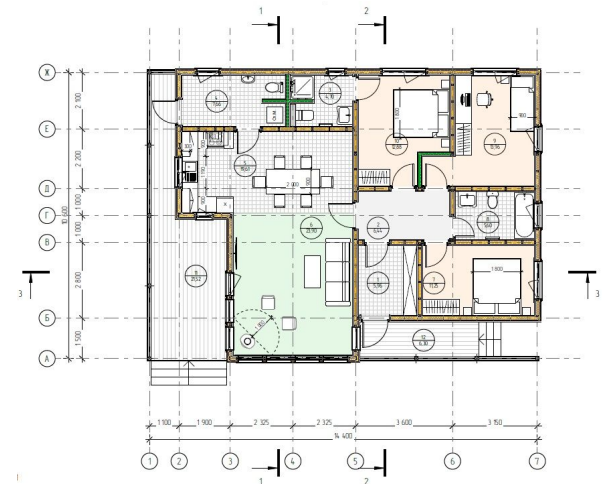
Зоны отдыха - Парк, площадки для отдыха взрослых и детей.
Ближайшие населенные пункты - пос. Симагино (8 мин. на авто), Зеленогорск (15 мин. на авто), Первомайское (10 мин. на авто), Сестрорецк (20 мин. на авто)

Инфраструктура:
центральный водопровод;
локальная система водоотведения;
электричество;
дороги с асфальтовым покрытием;
ограждение по периметру и КПП на въезде в посёлок;
гостевая парковка;
светодиодное уличное освещение;

Дополнительно:
магистральный газопровод: проектирование и строительство, разведение до участка.
подключение электричества — 15 кВт и более

Звоните в любой день с 10 до 21.
Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.

С уважением,
Татьяна Владимировна Липатова,
специалист по загородной и жилой недвижимости

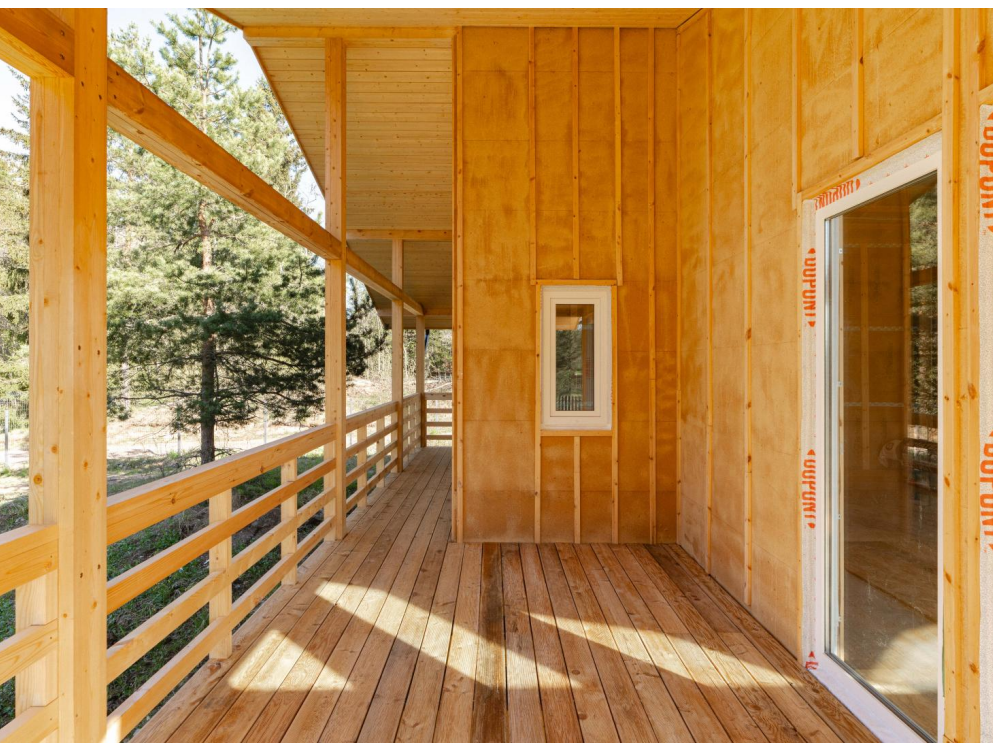




Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **140 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **27 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

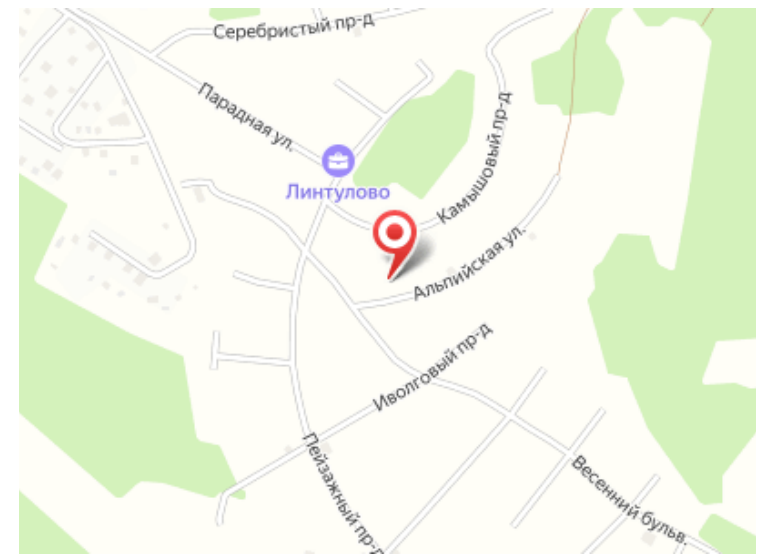
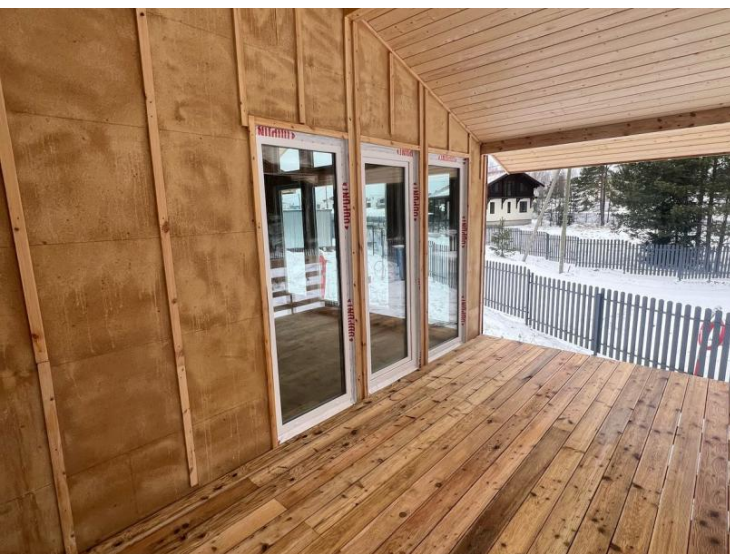














Специалист по недвижимости

Липатова Татьяна

+7(921)965-2335

t.lipatova58@mail.ru

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

