

0719001:101



719001:101

й район, массив Корабсельки, уч. №5

ания



Услуги

г недвижимости

ьный участок

719001:101

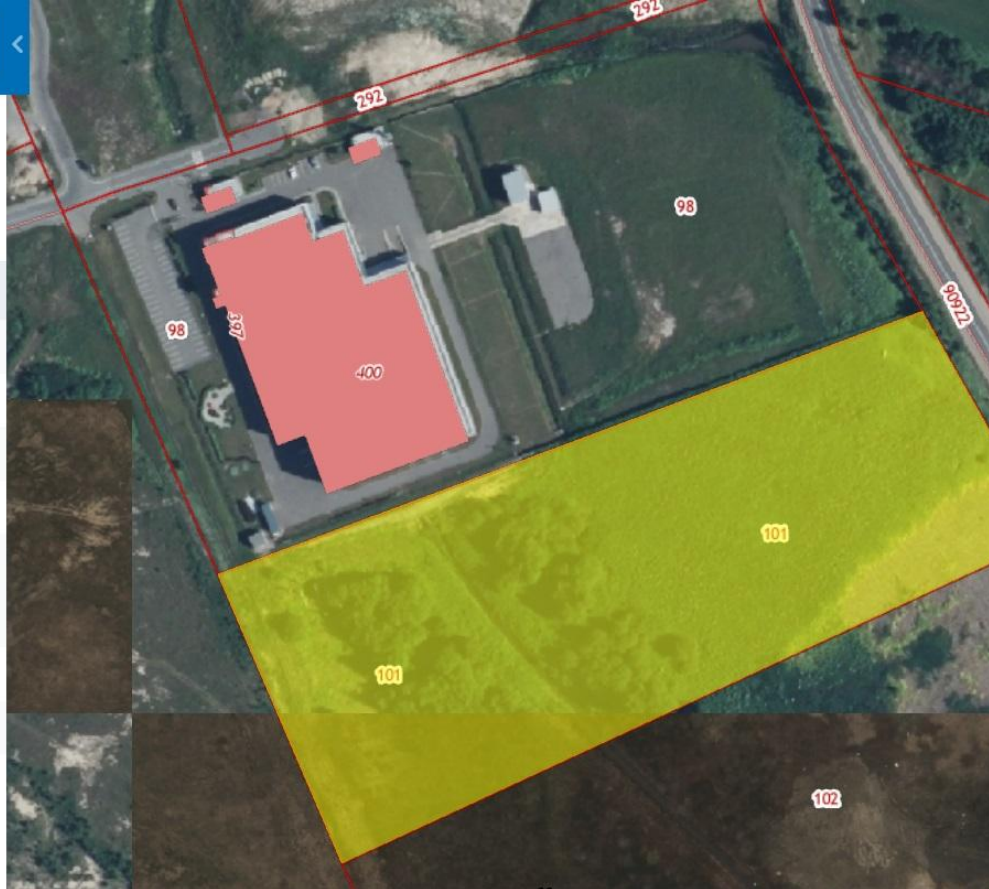
719001

градская область, Всеволожский
массив Корабсельки, уч. №5

кв. м

учтенный

промышленности, энергетики,
орта, связи, радиовещания,
дения, информатики, земли для
чения космической



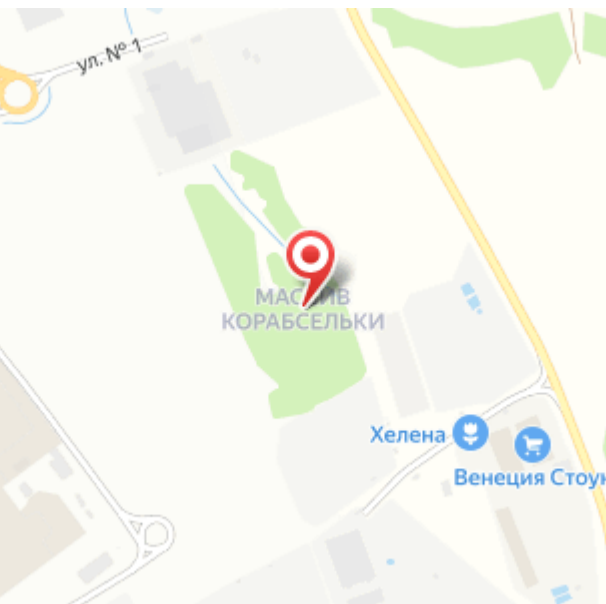
Продажа

Участок 3,5 Га промназначения

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Всеволожский район, массив
Корабсельки, уч.№5 КП-11

₽ **122 000 000**



Снижена в 3 раза цена на участок рядом с Мегой Парнас под промышленное использование

Площадь 3,5 га

Земельный участок расположен в территориальной зоне П-1 (зона размещения промышленных, коммунально-складских комплексов и производств IV-V класса опасности)

Электричество 150 кВт. (согласовано подключение до 2.5 МВт)

Газ и другие коммуникации по границе.

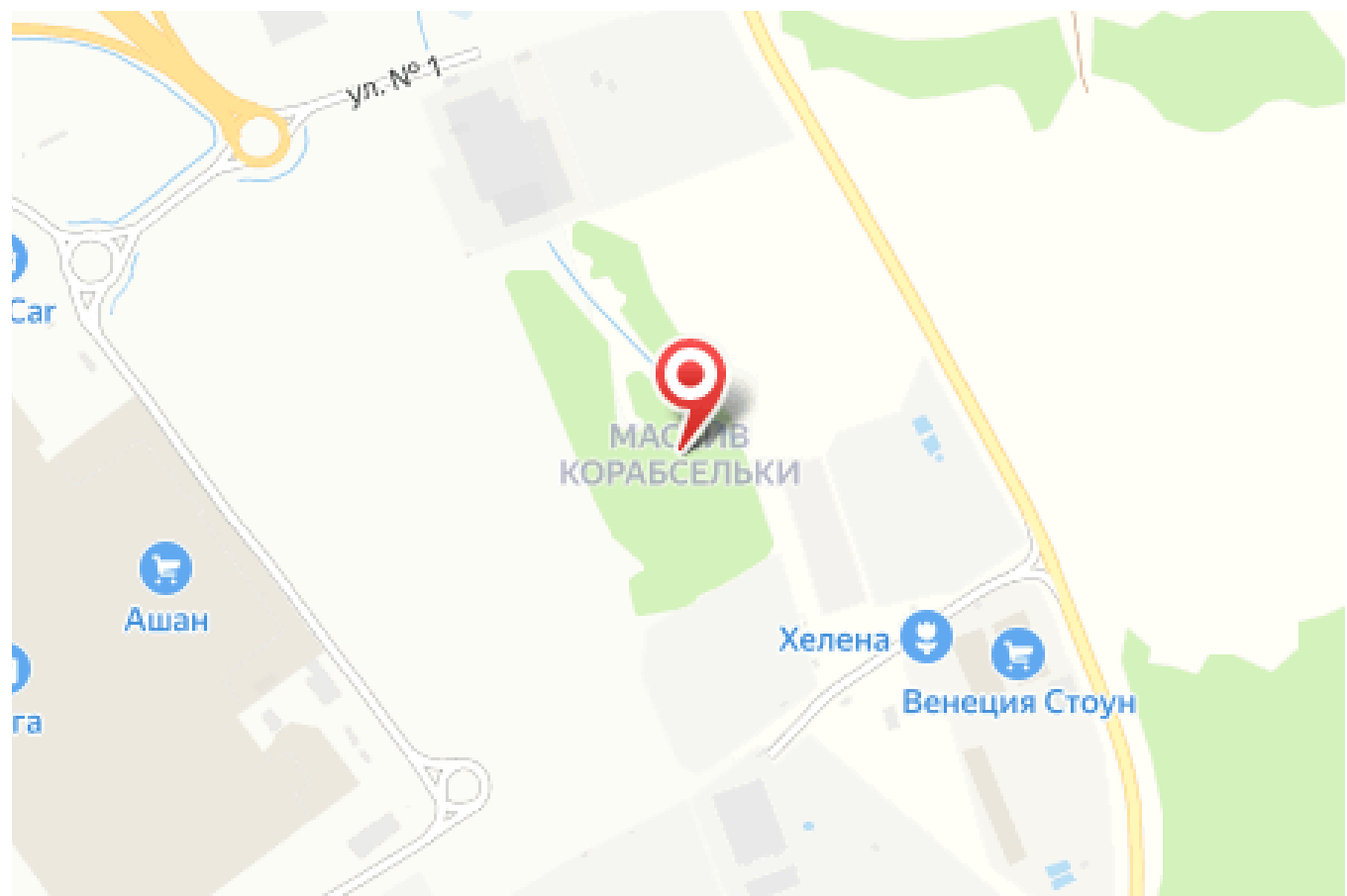
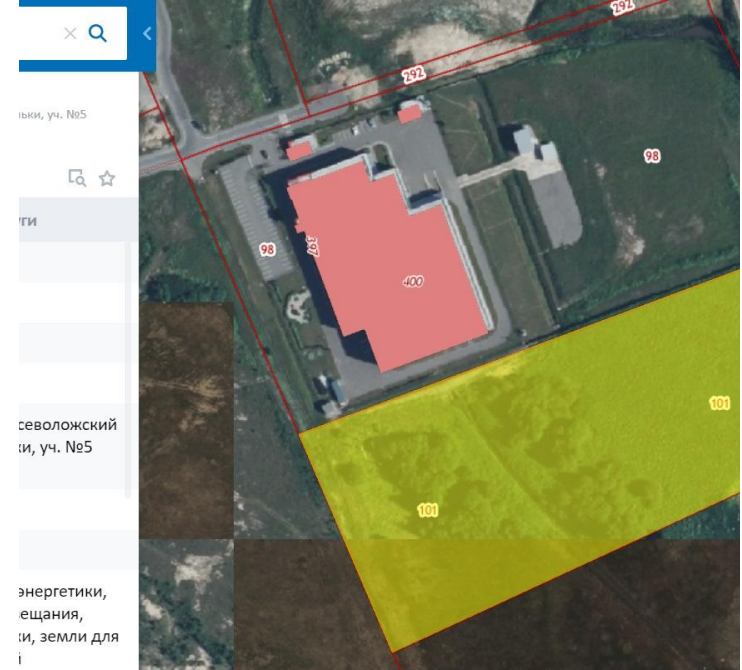
Виды разрешенного использования по классификатору ПЗЗ:

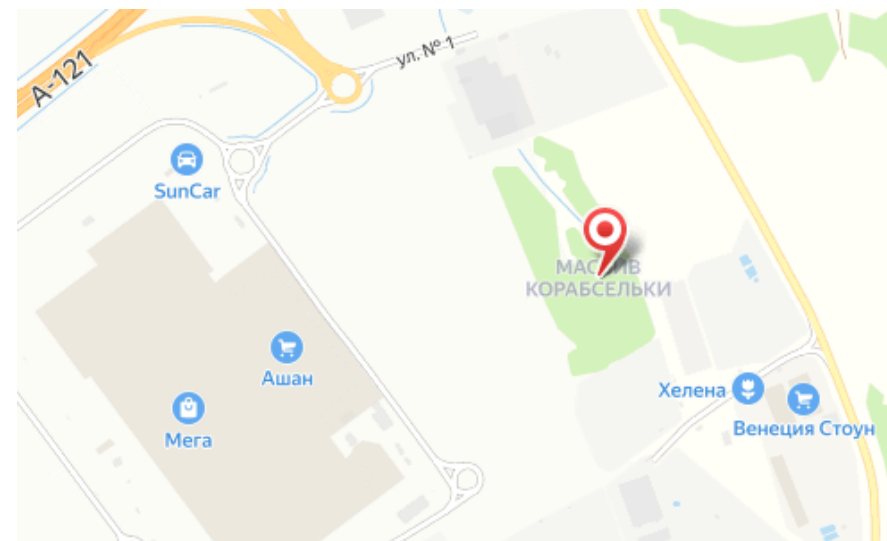
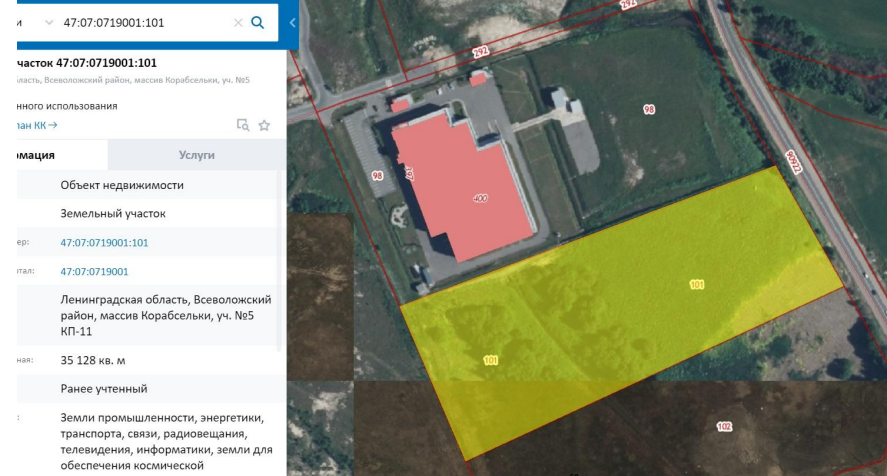
- Магазины (код ВРИ 4.4)
- Склады (код 6.9)
- Ремонт автомобилей
- Улично-дорожная сеть (код 12.0. 1)
- Предоставление коммунальных услуг (код 3.1. 1)

Звоните в любой день с 10 до 21.

Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.

С уважением,
Максим Юрьевич Борцов,
эксперт в области коммерческой,
промышленной и жилой недвижимости



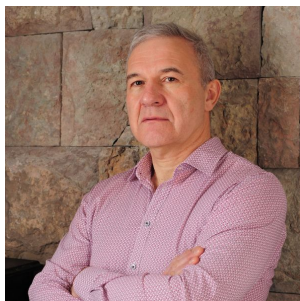


Общая площадь: **35128 м²**

Статус Земли: **Промышленное назначение**

Вид объекта: **Коммерческая земля**

Мощность электричества: **150 кВт**



Руководитель

Борцов Максим

+7(921)939-8739

mbortsov67@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

