



Продажа

Уникальное здание

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, Невский пр-кт, д 62 литера А

📍 Гостиный двор

₽ **2 200 000 000**



Историческое здание на главной улице Санкт-Петербурга. Здание Азовского коммерческого банка. Здание построено в 1896-1898 годах по проекту Б.И.Гиршовича и поражает своей архитектурой и внутренним убранством.

Это нежилое здание - объект культурного наследия, который представляет историко-культурную ценность и является памятником. Есть охрannое обязательство. В разное время здесь располагался Азовский коммерческий банк и Азовское пароходство, Северный банк, Русско-Азиатский банк.

Сейчас в здании бизнес центр. Оно прекрасно подойдет как для размещения представительства банка, так и для сдачи офисов под аренду штаб-квартиры, выставочного центра.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

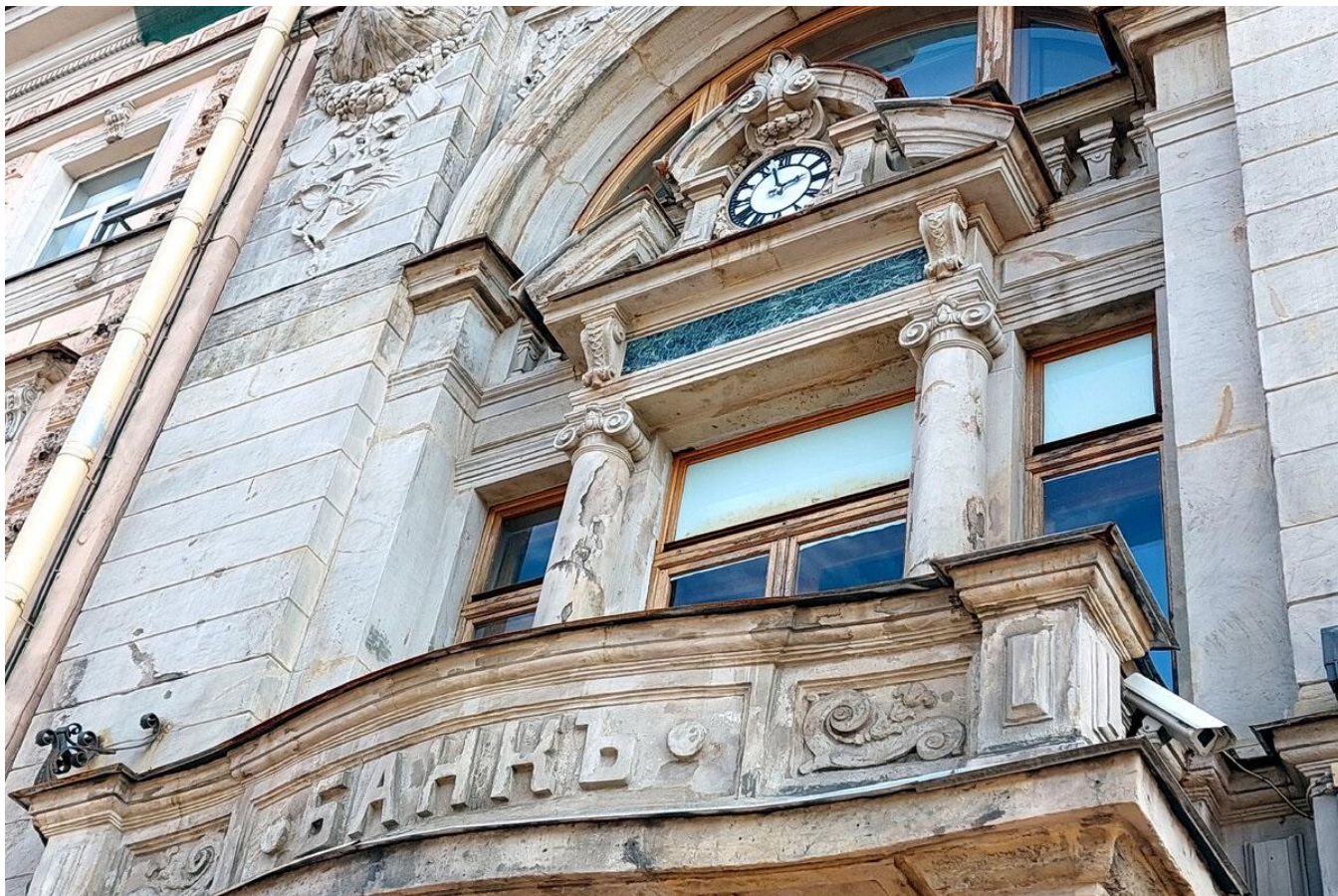
Общая площадь: 4047,3 м2 Площадь земельного участка 1573 м2

Высокие потолки, широкая парадная лестница, лепнина, роспись на потолке. Сейфовая комната со стальной дверью - отдельный предмет восхищения. В 1909-1910 годах архитектор А.К.Шпигель расширил операционный зал и парадную лестницу.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Казанский собор - 2,4 км Эрмитаж - 2,9 км Мариинский театр - 3,9 км

пешком: Екатерининский сад - 3 мин Сад Аничкова дворца - 6 мин Михайловский сквер - 9 мин

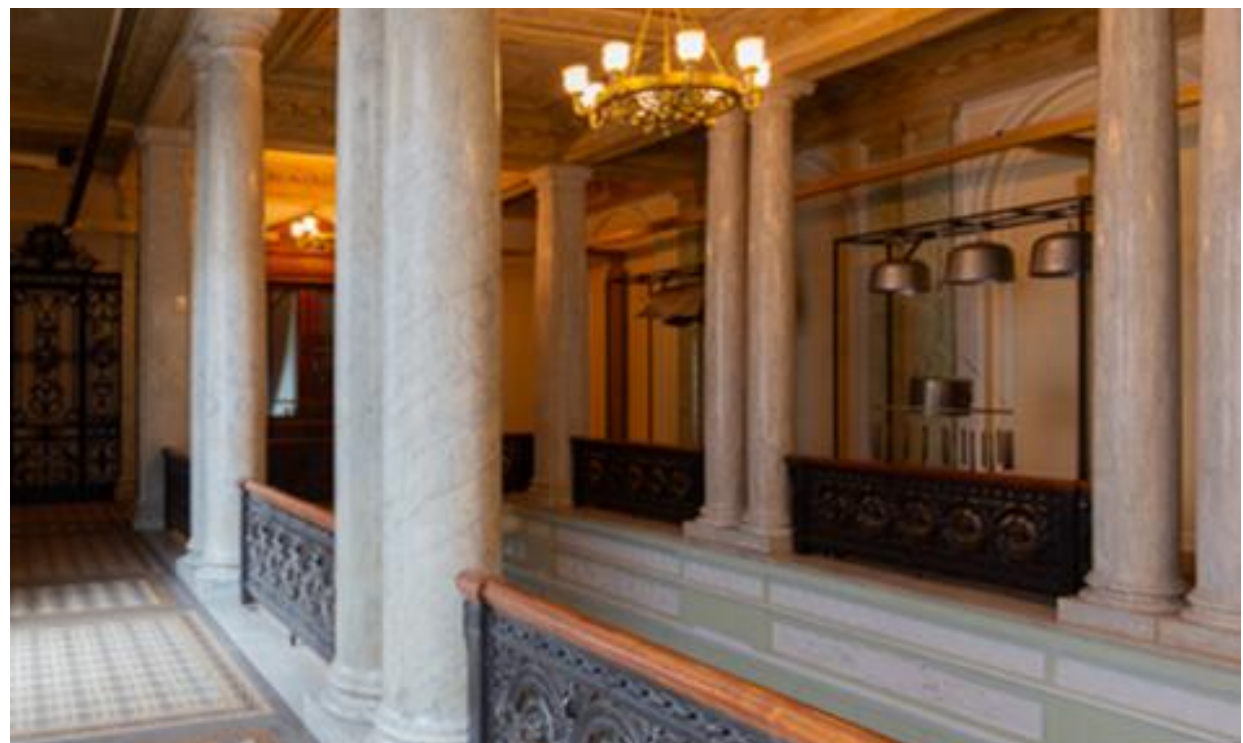




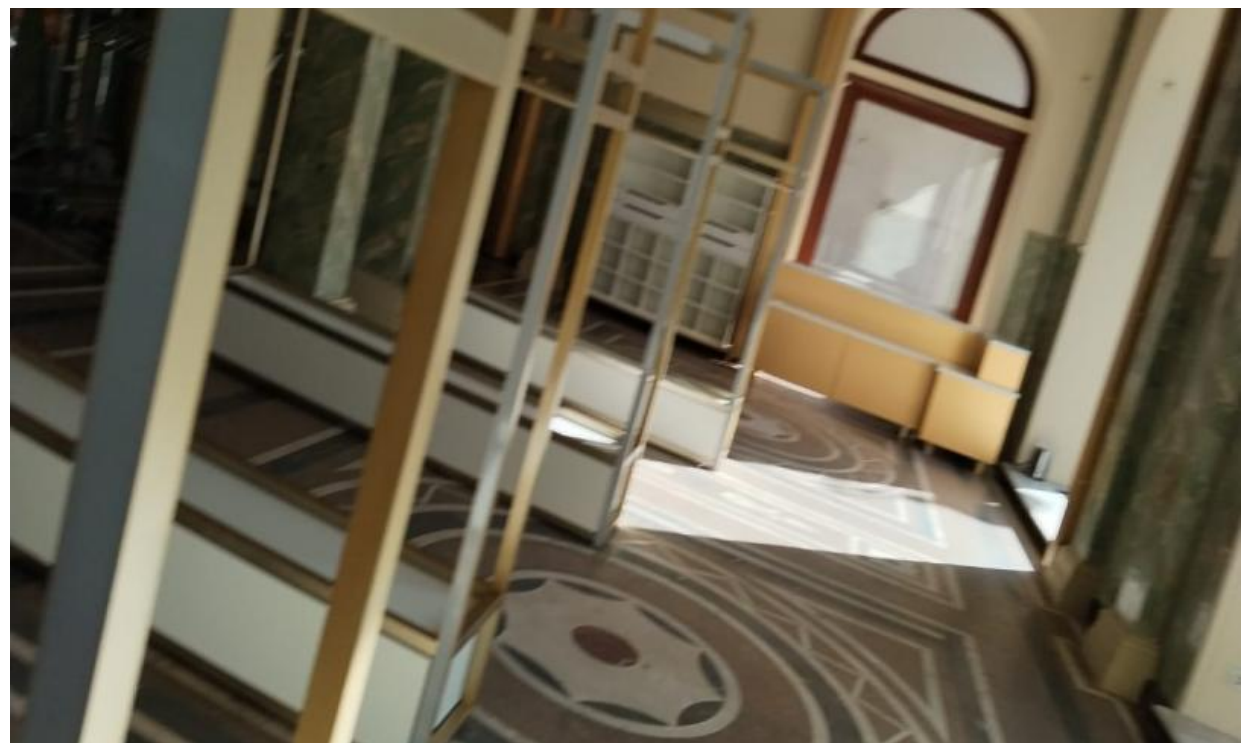
Общая площадь: **4047 м²**
Этажность дома: **4**
Мощность электричества: **600 кВт**

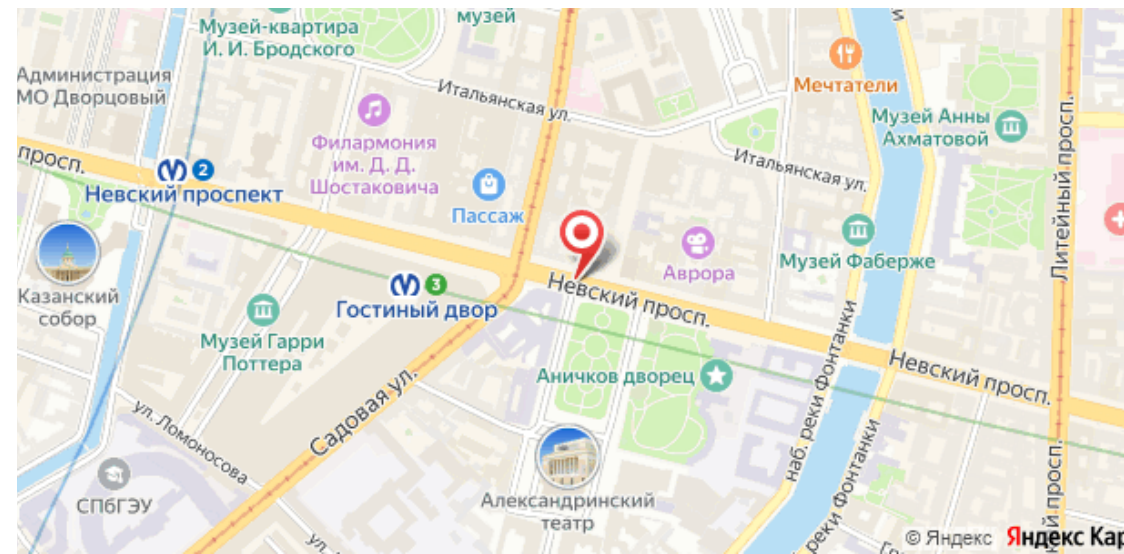


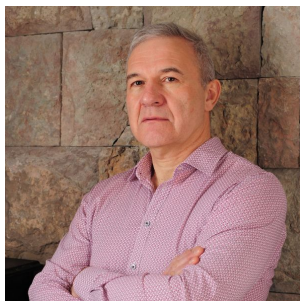
Вид объекта: **Здание**
Планировка: **Кабинетная**











Руководитель

Борцов Максим

+7(921)939-8739

mbortsov67@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

