



Продажа

4х комнатная квартира 127,9 кв.м

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Гастелло, д 7 стр 1

 Московская

₽ **67 000 000**

ЖК Victory Plaza - это эксклюзивный комплекс премиум-класса, воплощение роскошной жизни с индивидуальной архитектурой и современным исполнением.

Французские балконы, панорамные окна и облицовка натуральным камнем создают неповторимый шарм и стиль. Холлы парадной оформлены в стиле модерн, в отделке используются мрамор и венецианская штукатурка.

О ДОМЕ:

В доме 128 квартир, 3 квартиры на этаже, 6 парадных. Тихий уютный двор. Центральный ресепшен с круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом. Фасад дома: кирпично-монолитные стены с облицовкой из натурального камня.

Лифты отделки класса "Люкс" малолучные "ThyssenKrupp" спускаются на оба уровня в паркинг. Двухуровневый паркинг вмещающий 155 автомобилей, каждый уровень имеет собственный отдельный въезд, а спуск на нижний паркинг осуществляется с помощью автомобильных лифтов.

О КВАРТИРЕ:

Общая площадь 127,9 кв.м

Отсутствие межкомнатных стен позволяет воплотить эксклюзивный дизайнерский проект и создать свой уникальный стиль.

Намеченная застройщиком планировка предлагает: большую кухню-гостиную (13,7 + 22,2 кв.м), три ванных комнаты, 3 изолированные спальни (19,1 + 18,4 + 18,5 кв.м), 2 гардеробные зоны.

В квартире установлены высококачественные оконные системы Reynaers с двухкамерными стеклопакетами и накладками из натурального массива дерева со стороны квартиры.

Входная дверь в квартиру: высококачественная металлическая с навесной декоративной панелью, импортный замок с перекодировкой.

ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ:

До метро Московская 7 минут пешком. До центра города - 20 минут. Удобный выезд на КАД и ЗСД.

В нескольких шагах от дома находятся парки: Пулковский, Авиаторов и Парк Победы.

Школа №485 (с углубленным изучением французского языка) - 800м

Школа №507 - 900 м

Спортивная школа №1 - 500м

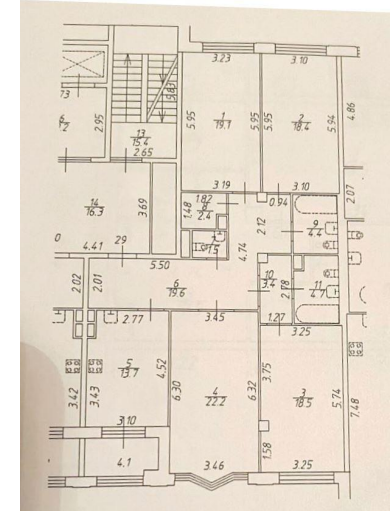
Чесменская церковь - 500м

Звоните в любой день с 10 до 21. Организую просмотр в удобное для Вас время.

С уважением,

Татьяна Владимировна Липатова,

специалист по продаже жилой и загородной недвижимости.



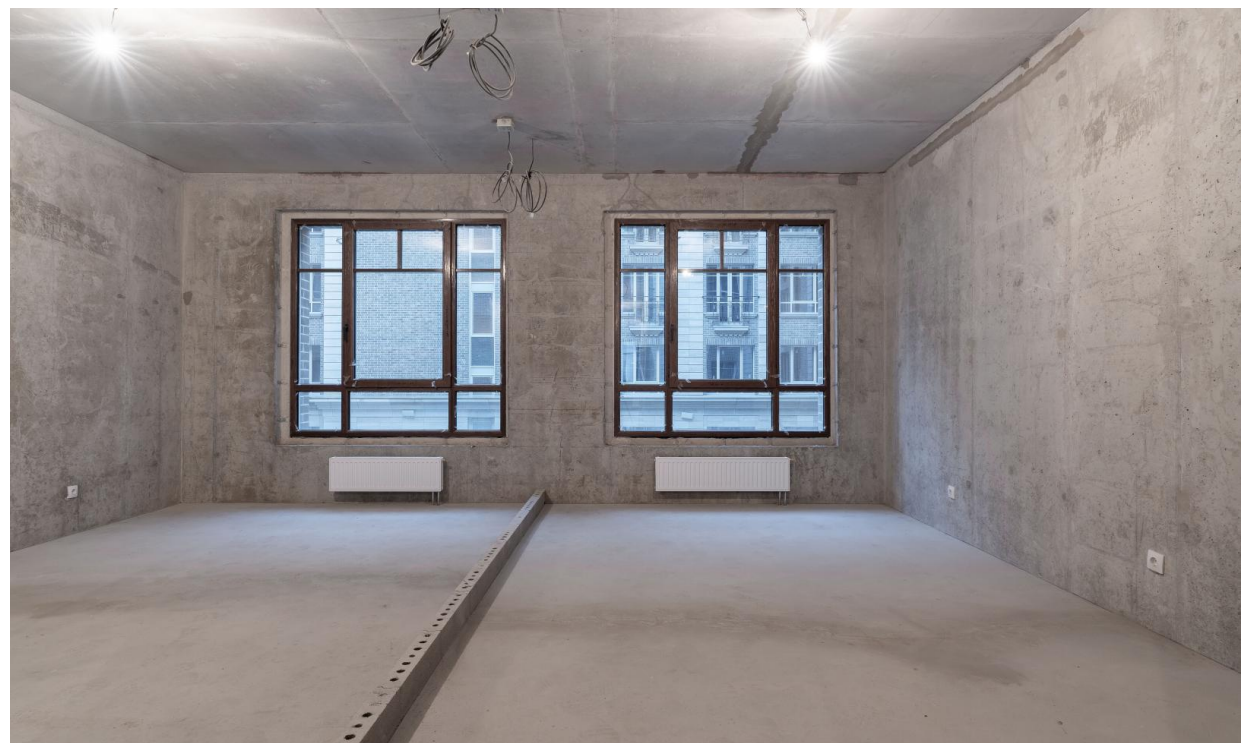


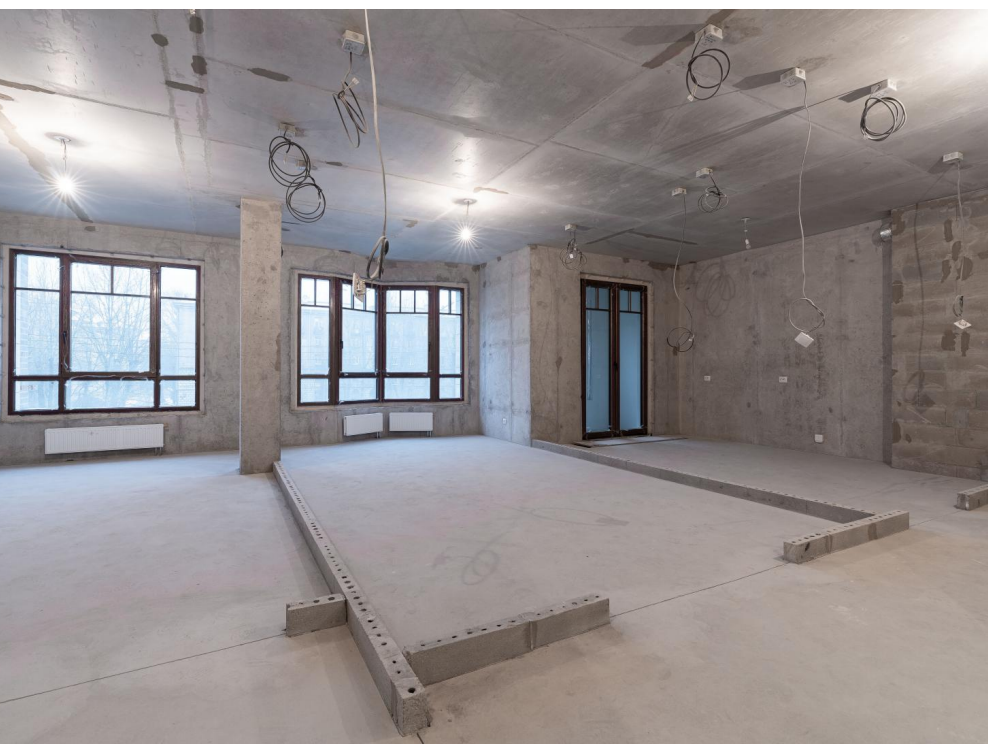
Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **127.9 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **3**
 Ремонт: **черновая отделка**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**
 Площадь кухни: **13.7 м²**
 Этажей в доме: **7**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие мебели: **нет**
 Тип дома: **кирпично-монолитный**

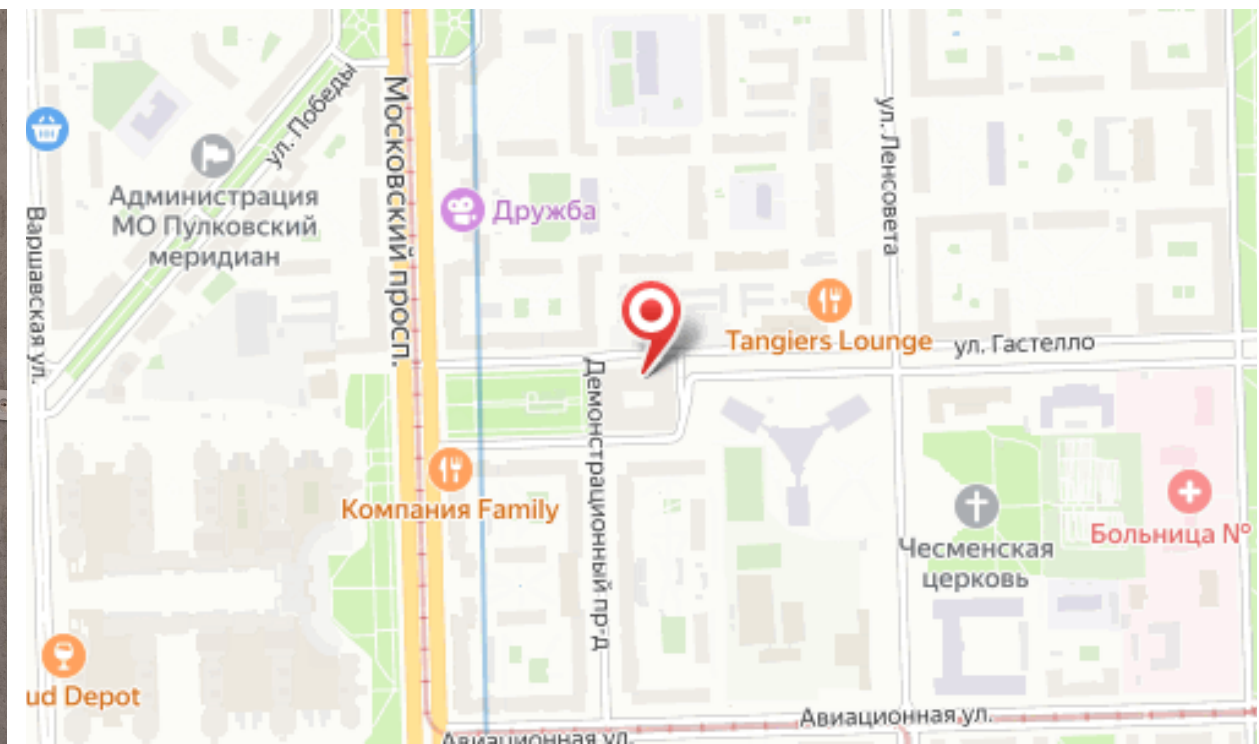














Специалист по недвижимости

Липатова Татьяна

+7(921)965-2335

t.lipatova58@mail.ru

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

