



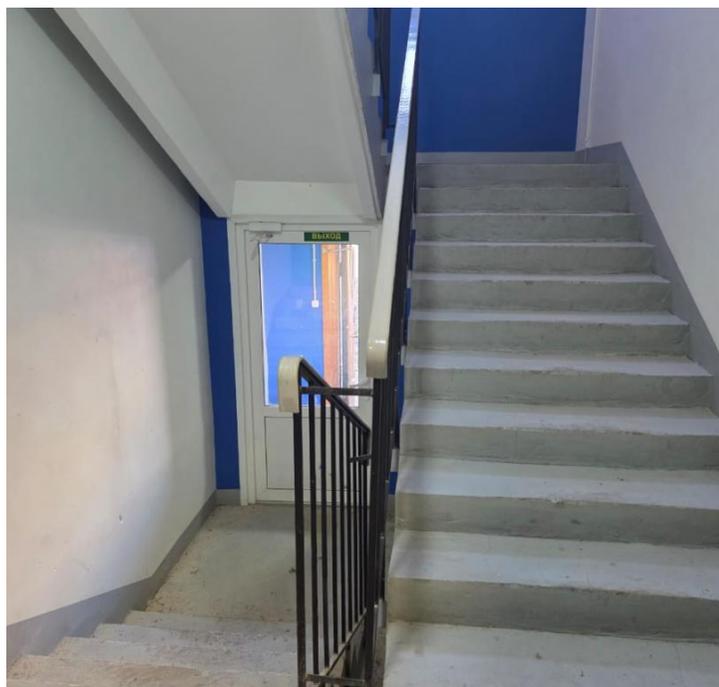
**Продажа**

**Офисное помещение 48 м<sup>2</sup>**

Горбунки,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н,  
деревня Горбунки, зд 29

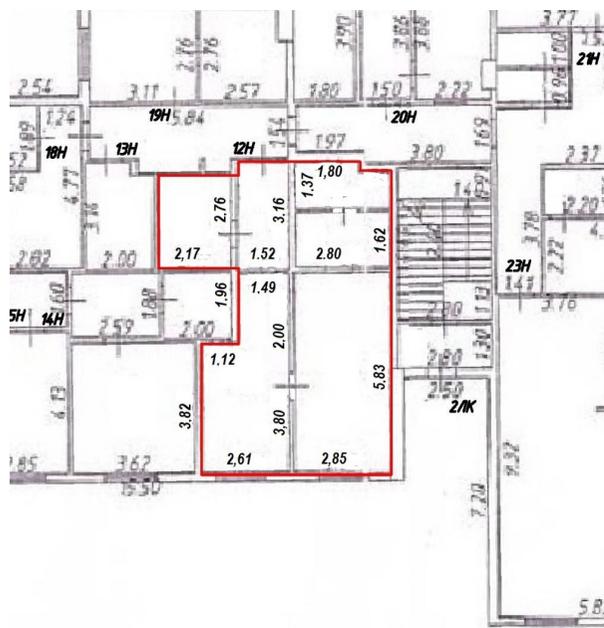
**₽ 2 000 000**



Продажа офисного помещения в деревне Горбунки  
Ломоносовский район, Ленинградская область

#### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- Площадь: 48.3 м<sup>2</sup>
- Этаж: 1-й
- Назначение: Нежилое (офис, магазин, склад)
- Кадастровый номер: 47:14:0413001:6009
- Отсутствие обременений: Сделка безопасна



#### Преимущества локации:

- Близость к Санкт-Петербургу (30 км до КАД)
- Развитая инфраструктура района
- Удобный подъезд для транспорта

#### Преимущества:

- Отсутствие обременений и ограничений прав.
- Удобное расположение вблизи транспортных магистралей.
- Готовность к оформлению сделки.

Звоните в любой день с 10 до 21. Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.

С уважением,  
Елена Гончар,  
специалист в области коммерческой и  
промышленной недвижимости

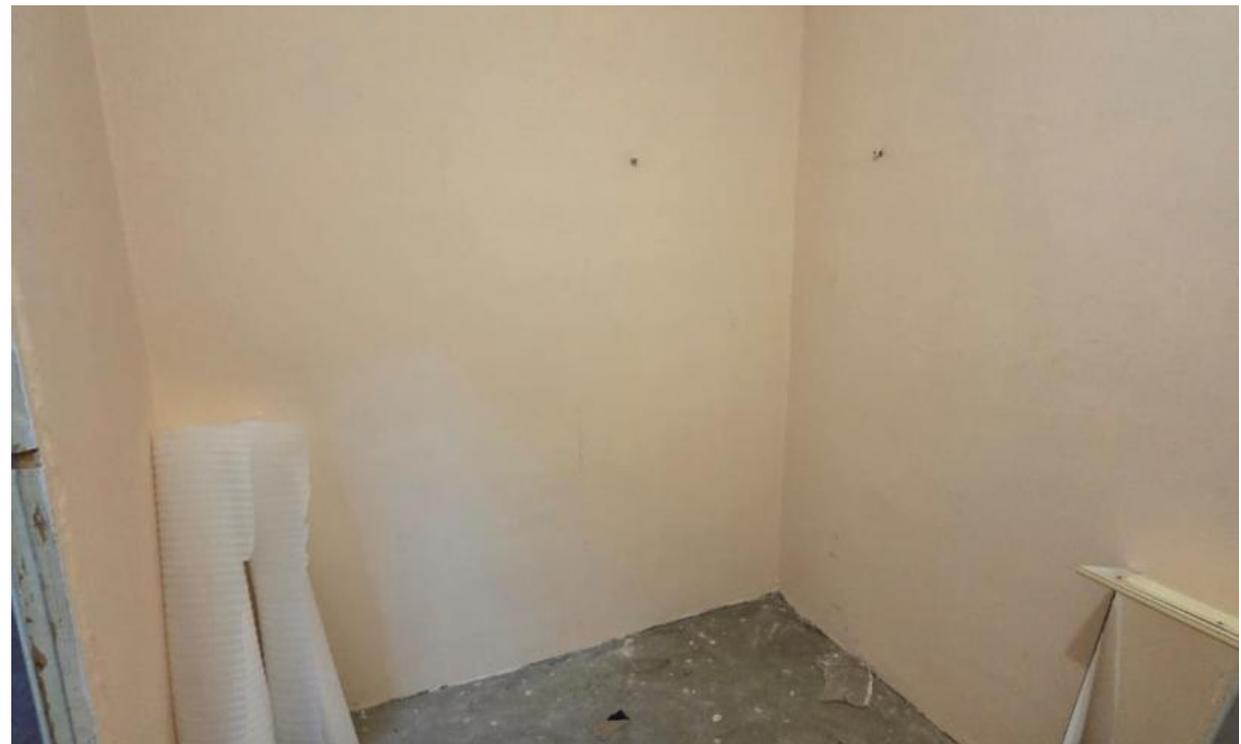
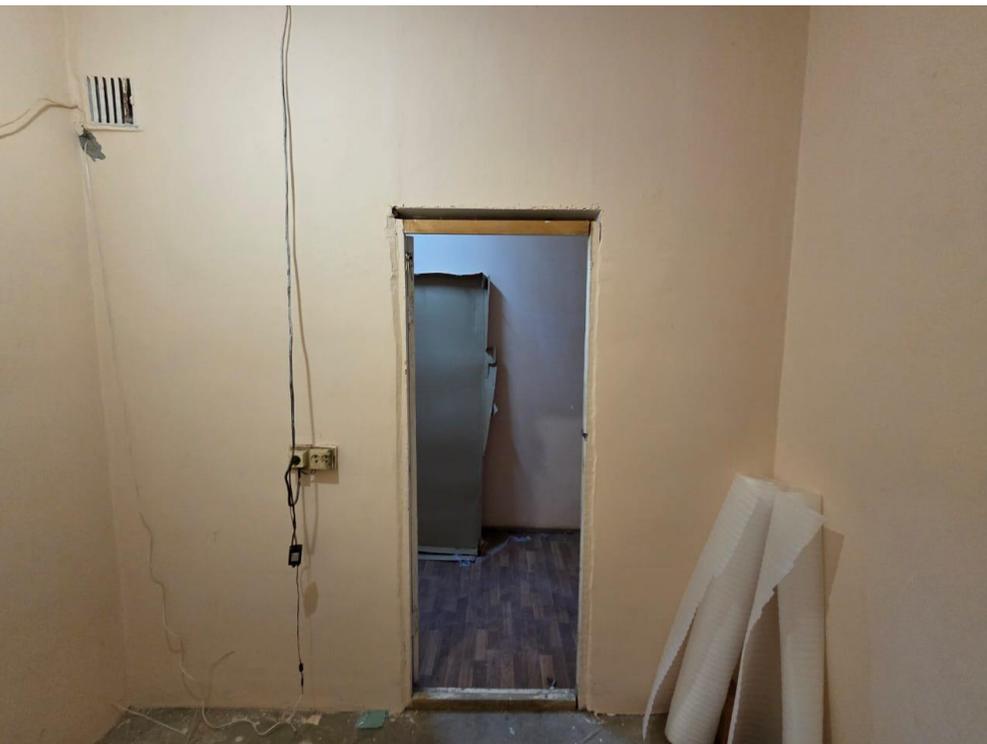




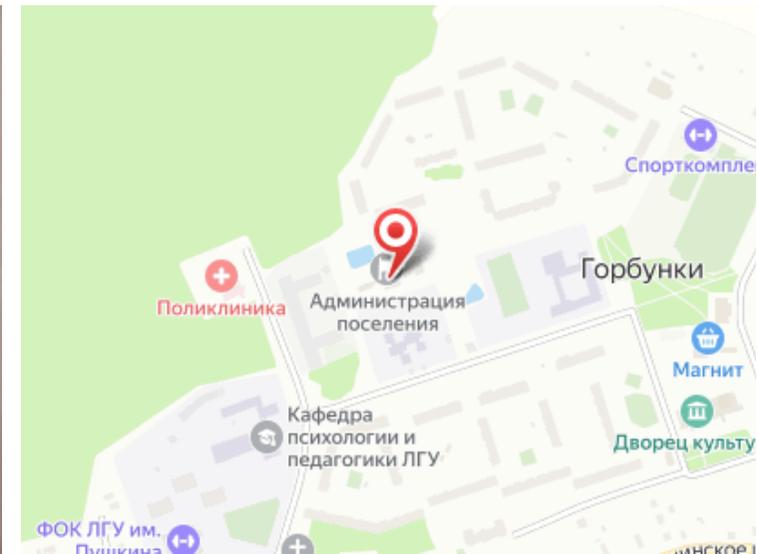
Общая площадь: **48 м²**  
Этаж: **1**  
Планировка: **Открытая**  
Отделка: **Офисная**



Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: **1**  
Парковка: **есть**









Специалист по недвижимости

**Гончар Елена**

+7(931)638-2366

[bigestate.gonchar@gmail.com](mailto:bigestate.gonchar@gmail.com)

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

[big-estate.ru](http://big-estate.ru)

[bigestate@bk.ru](mailto:bigestate@bk.ru)

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

