



Продажа

## Чудная мансарда на Петроградке

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Куйбышева, д 14 литера А

🚶 Горьковская  
🚶 Площадь Ленина

₽ **29 500 000**





Чудесная питерская мансарда в доходном доме Бергмана (постройки 1912 года) ждет своего покупателя!

В КВАРТИРЕ:

- две просторных спальни площадью 15,8 и 20,4 кв.м,
- большая кухня-гостиная 42,3 кв.м и действующий камин.

Квартира не требует ремонта, встроенная техника остается, остальное обсуждается.

Состояние соответствует фото.

Чистая, ухоженная парадная с лифтом.

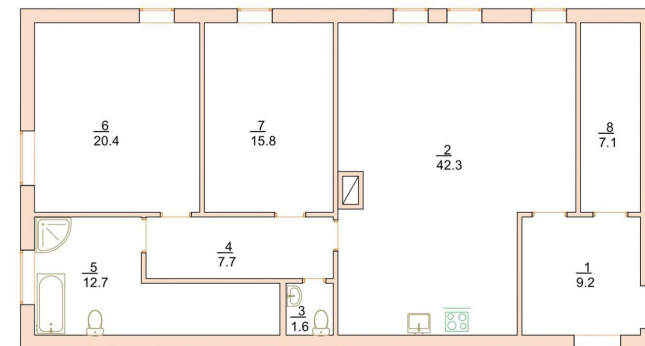
Парковка во дворе, под шлагбаумом.

Рядом все исторические места Петербурга: домик Петра, Петропавловская крепость, Александровский парк, крейсер АВРОРА. Ждем Вас на просмотр!

Звоните в любой день с 10 до 21. Организую просмотр в удобное для Вас время.

С уважением,

Татьяна Владимировна Липатова,  
специалист по продаже жилой и загородной недвижимости.







Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **116 м²**  
Площадь кухни: **16 м²**  
Этажей в доме: **3**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.9 м.**  
Апартаменты: **нет**

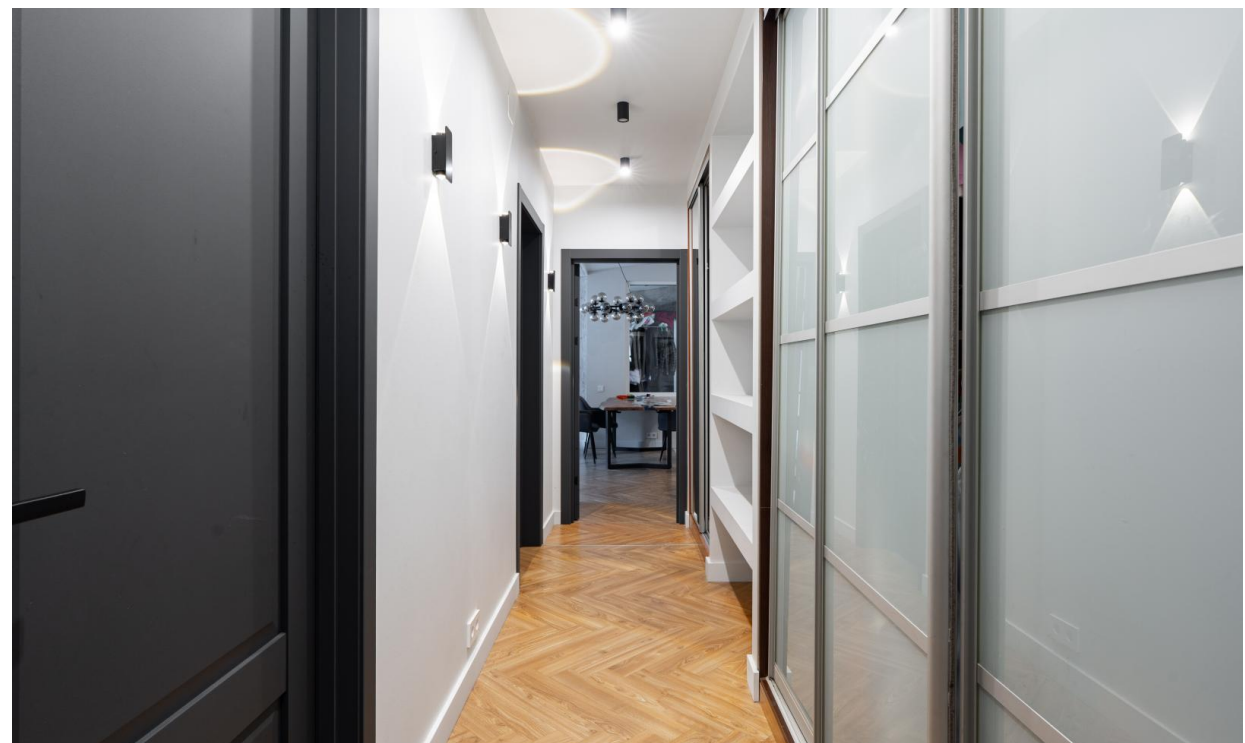


Год постройки дома: **1912 г.**  
Жилая площадь: **61 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **2**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип комнат: **изолированные**





















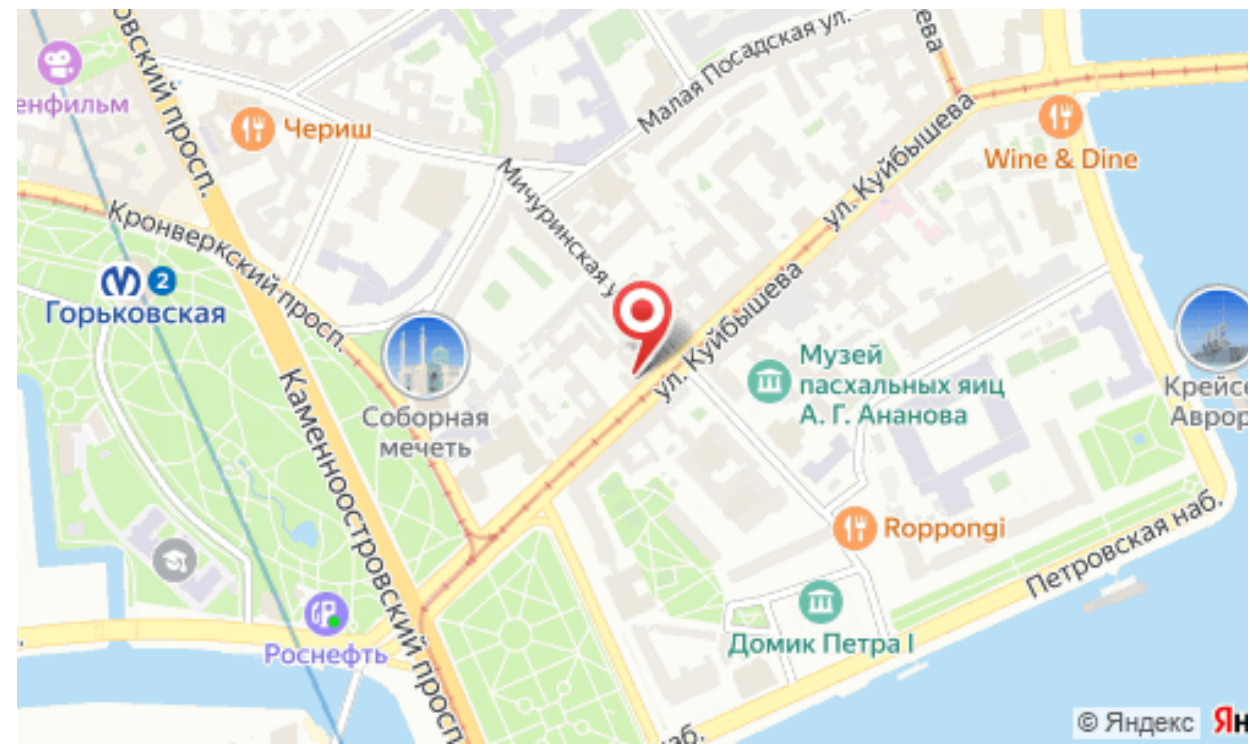
















Специалист по недвижимости

**Липатова Татьяна**

+7(921)965-2335

t.lipatova58@mail.ru

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

