



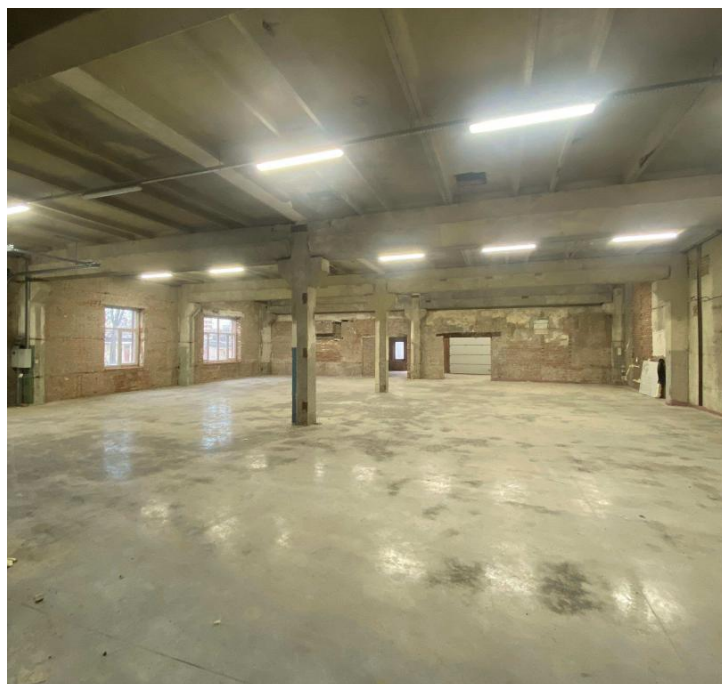
Аренда

Сухой холодный склад 702 кв. м

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, пр-кт Непокорённых, д 63 к 37

₽ 379 080



Идеальное место для Вашего бизнеса в Санкт-Петербурге!

□ Арендные каникулы до 3х месяцев для заезжающих арендаторов!

ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕРРИТОРИИ:

□ Удобная локация: близость к КАД, 5 минут до ж/д станции Пискаревка и 15 минут до метро;

□ Въезд с проспекта Непокоренных и Меншиковского проспекта;

□ Круглосуточный доступ на территорию;

□ Контрольно-пропускной пункт, видеонаблюдение, охрана;

□ Парковка для грузового и легкового транспорта

□ Офис ветконтроля

ПОПИСАНИЕ СКЛАДА:

- Помещение правильной прямоугольной формы
- Общая площадь — 702 м²
- Основной сухой склад 603 кв.м
- Вспомогательное помещение 24 кв.м
- Высота потолков 4 м
- Ровный беспылевой пол
- Широкая открытая эстакада для разгрузки с фуры и газелей
- Коммунальные и операционные расходы включены

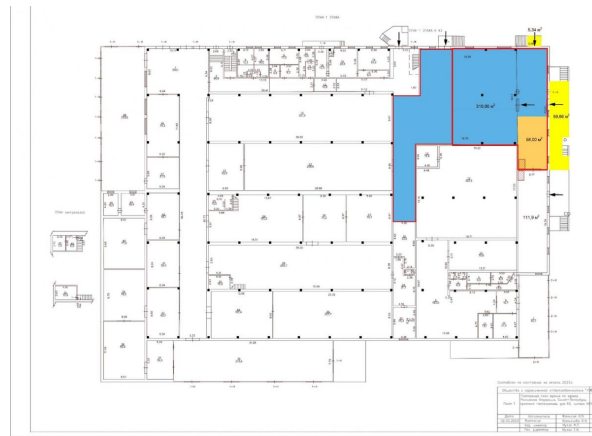
Подходит для хранения продукции, упаковки, оборудования, стройматериалов и др.

ПОДОПолнительные возможности:

- Аренда офисов, холодильных и морозильных камер
- Размещение рефрижераторных контейнеров
- Размещение торговых площадей и открытых площадок
- Комфортные условия для сотрудников: зоны для курения, туалеты, кофейные автоматы

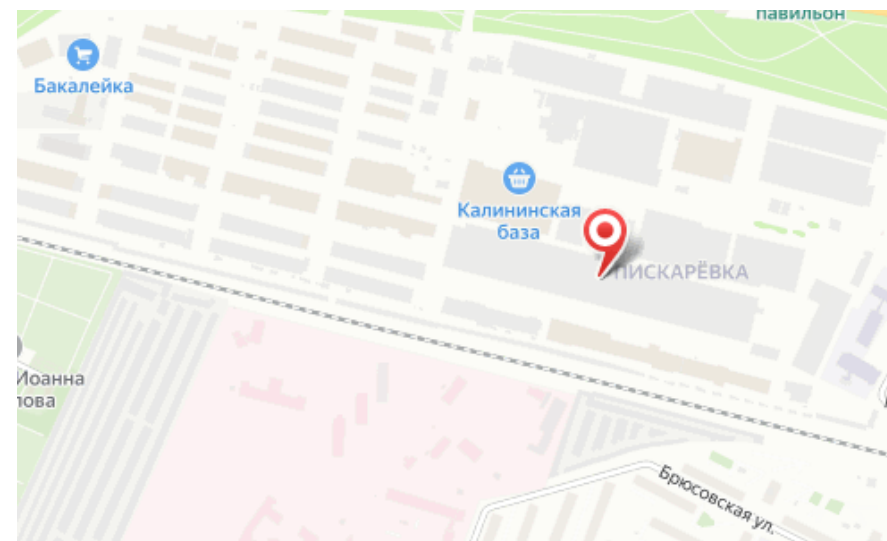
Стоимость указана без НДС,
Есть варианты от 433 до 3500 кв.м

Звоните в любой день с 10 до 21. Отвечу на вопросы и организую просмотр в удобное для Вас время.



- Граница Объекта 368,00 м²
- Открытая Эстакада 65,00 м²
- Складское Помещение 310,00 м²
- Офисные Помещения 58,00 м²





Общая площадь: **702 м²**
Этаж: **1**
Планировка: **Открытая**

Вид объекта: **Складское помещение**
Этажность дома: **1**
Парковка: **есть**



Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

