Продажа

Дом 140 м2 с уч 27 сот Линтулово

Первомайское,

Первомайское, коттеджный поселок Линтулово

₽ 11 900 000

! для реальных покупателей делаем реальную скидку !
Дом 140 кв.м с участоком 27 соток в Коттеджном поселке "Линтулово" (Карельский перешеек, недалеко от пос. Петромайского).
Линтулово — это жизнь с городским комфортом и загородным простором.
Ваш дом будет наполнен теплом и светом. Все дороги в поселке заасфальтированы, а пешеходные дорожки благоустроены.
Главная составляющая благоустройства — зелёный парк в самом сердце посёлка.
Это уникальное место для отдыха, игр и общения, вписанное в природное окружение. В дизайне используются местные валуны и камни, в центре парка расположен водоём.
ДОМ:

- Общая площадь 140м2 от строительной компании Tesla House, без отделки
- Жилая площадь 83м2
- В доме: кухня-гостиная, три спальни, кабинет, две ванные комнаты, котельная и терраса.

ПОСЕЛОК:

- до СПб - 35 км
- Окружение - Хвойные и лиственные леса, живописное Воронцовское озеро.
- Статус земли - Дачное строительство
- Безопасность - Ограждение, охрана, КПП
- Зоны отдыха - Парк, площадки для отдыха взрослых и детей.

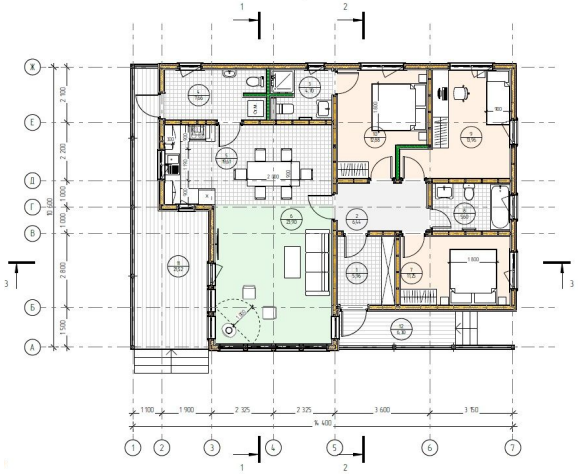
Ближайшие населенные пункты - пос. Симагино (8 мин. на авто), Зеленогорск (15 мин. на авто), Первомайское (10 мин. на авто), Сестрорецк (20 мин. на авто)
Инфраструктура:

- центральный водопровод;
- локальная система водоотведения;
- электричество;
- дороги с асфальтовым покрытием;
- ограждение по периметру и КПП на въезде в посёлок;
- гостевая парковка;
- светодиодное уличное освещение;

Дополнительно:
магистральный газопровод: проектирование и строительство, разведение до участка.
подключение электричества — 15 кВт и более

Звоните в любой день с 10 до 21.
Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.

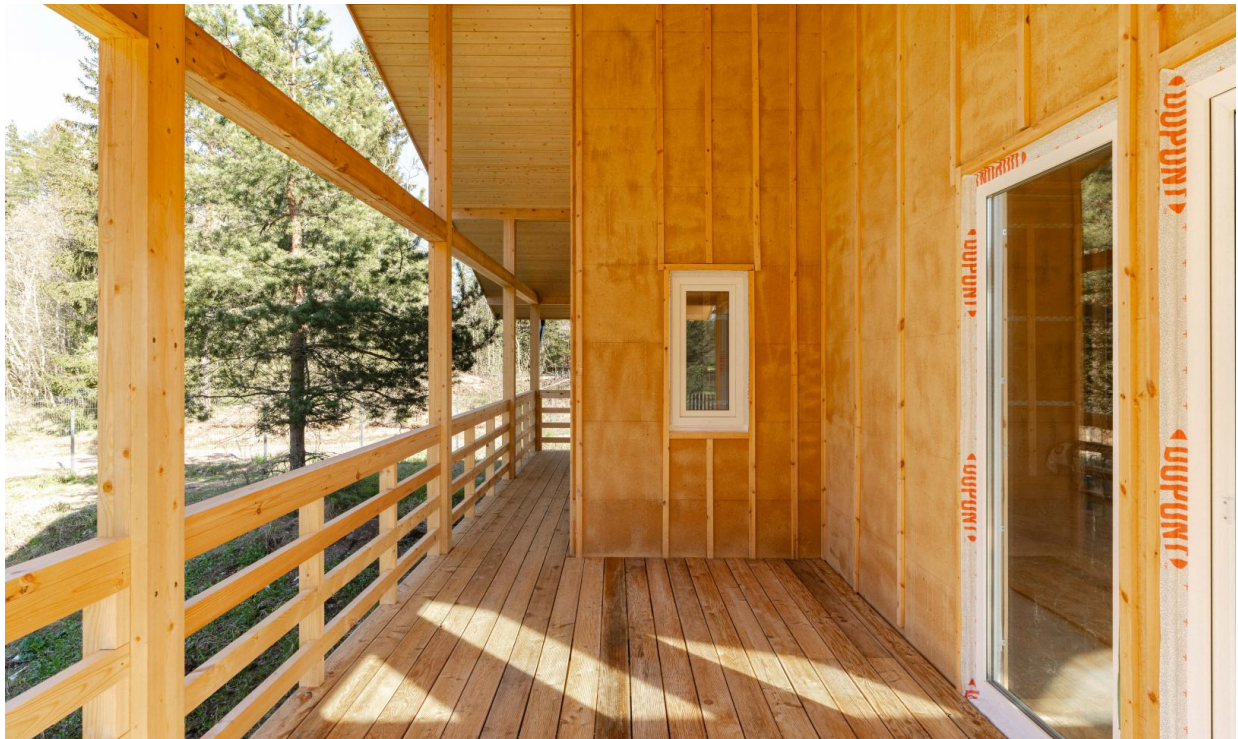
С уважением,
Татьяна Владимировна Липатова,
специалист по загородной и жилой недвижимости



Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **140 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все**

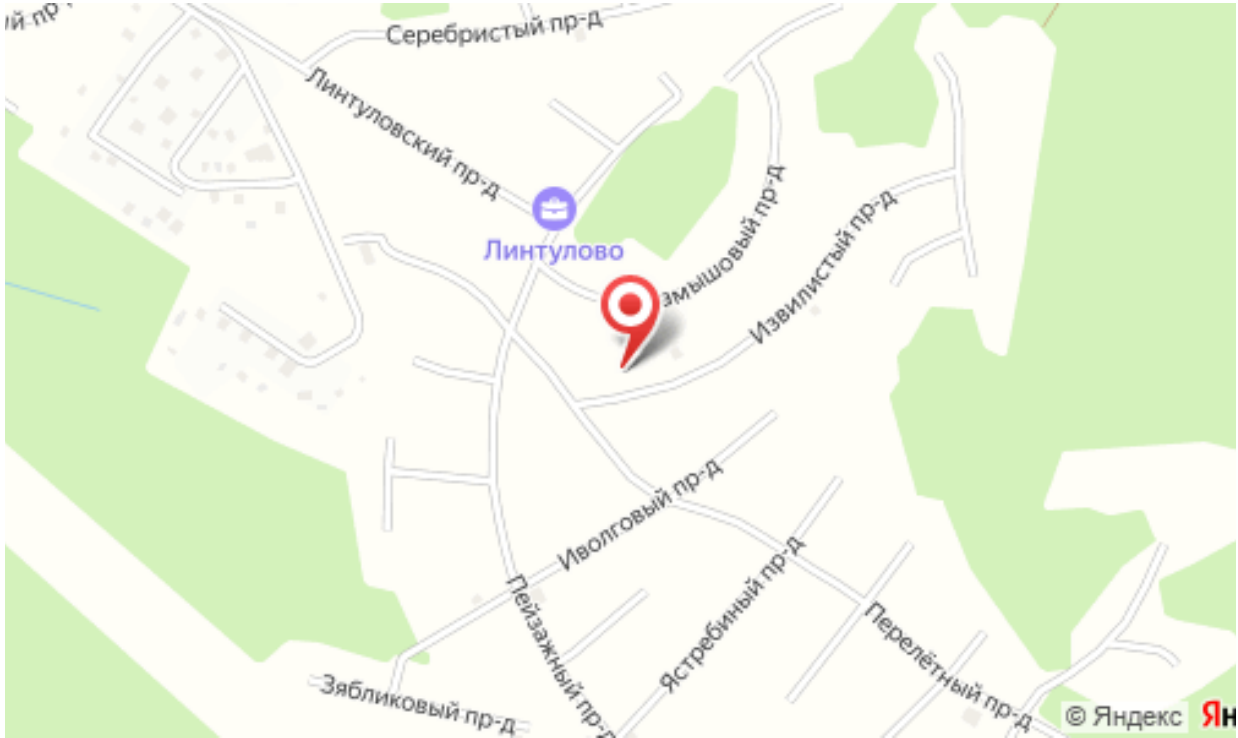
Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **27 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

STOP
ВОДИТЕЛЬ
ВЫКЛЮЧИ
ФАРЫ
ВОДИТЕЛЬ
ПРОТРИ
НОМЕР
ЛИНТУЛОВО
коттеджный посёлок


DUPONT
DUPONT
DUPONT
DUPONT

коттеджный посёлок
ЛИНТУЛОВО
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 67 га
ВСЕГО УЧАСТКОВ 396 в 3-х очередях
Электричество 15 кВт
Центральный водопровод
Центральный газопровод
Фасадное ограждение в едином стиле, ворота и выезды
КПП и охрана 24 часа
Центральный парк на территории для отдыха
ФАКТ.РФ 635·36·36
ФАКТ.

STOP
ВОДИТЕЛЬ ВЫКЛЮЧИ ФАРЫ
ВОДИТЕЛЬ ПРОТРИ НОМЕР


Серебристый пр-д
Линтуловский пр-д
Линтулово
Змышовый пр-д
Извилистый пр-д
Иволговый пр-д
Пейзажный пр-д
Ястребиный пр-д
Перелётный пр-д
Зябликовый пр-д
© Яндекс

Специалист по недвижимости

Липатова Татьяна

+7(921)965-2335

t.lipatova58@mail.ru

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893
big-estate.ru
bigestate@bk.ru
г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2