

Аренда

**Торговое помещение 147,3 кв.м**

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Садовая, д 32/1

metro Сенная площадь

₽ 145 000

Смотрите видео

Сдается просторное помещение 143.7 кв м на Садовой ул. , высокий пешеходный трафик  
Арендные каникулы 1,5 месяца на обустройство

ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- Общая площадь 143,7 кв.м
- высота потолков 2,5 м
- цокольный этаж 3 ступеньки.
- 2 входа, фасад вход - с Апраксина переулка дом 3 напротив рынка.
- 2 санузла
- электричество 5 кВт

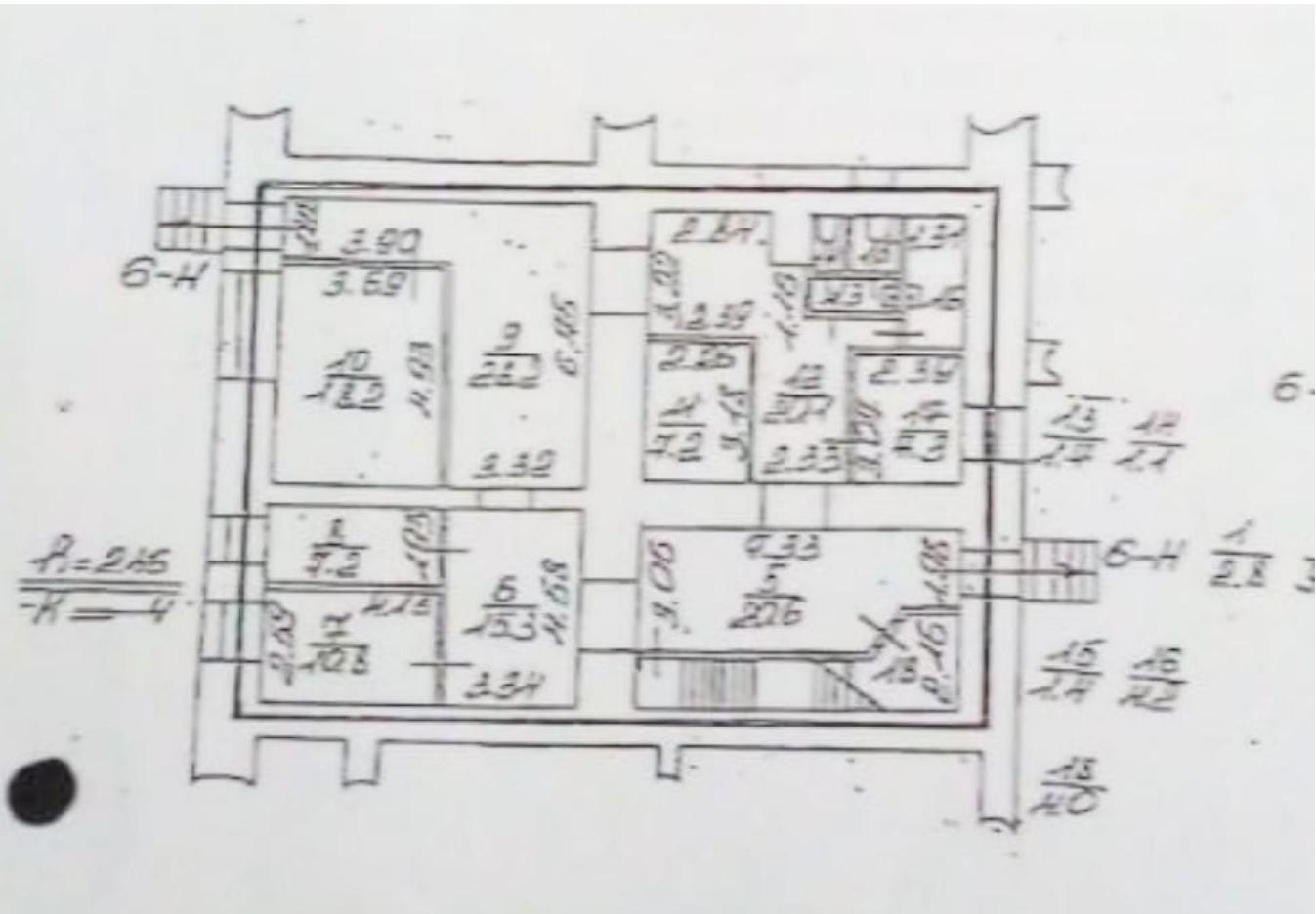
Въезд во двор с Садовой 32/1  
Высокая проходимость.

Комиссия агентству 50%

Возможное использование: торговое  
помещение, мастерская, офис, пространство для  
мастер классов и курсов

Звоните в любой день с 10 до 21. Организую  
просмотр в удобное для Вас время.  
Елена Гончар  
Специалист по коммерческой и  
производственной недвижимости





Общая площадь: **147.3 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: 5

Мощность электричества: **5 кВт**

Отделка: Чистовая

Тип аренды для ЦИАН: Субаренда

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

## Планировка: **Открытая**

Парковка: **есть**

Вид объекта дополнительно: **Офис, Торговое помещение**

## Вид аренды для ЯН: **субаренда**



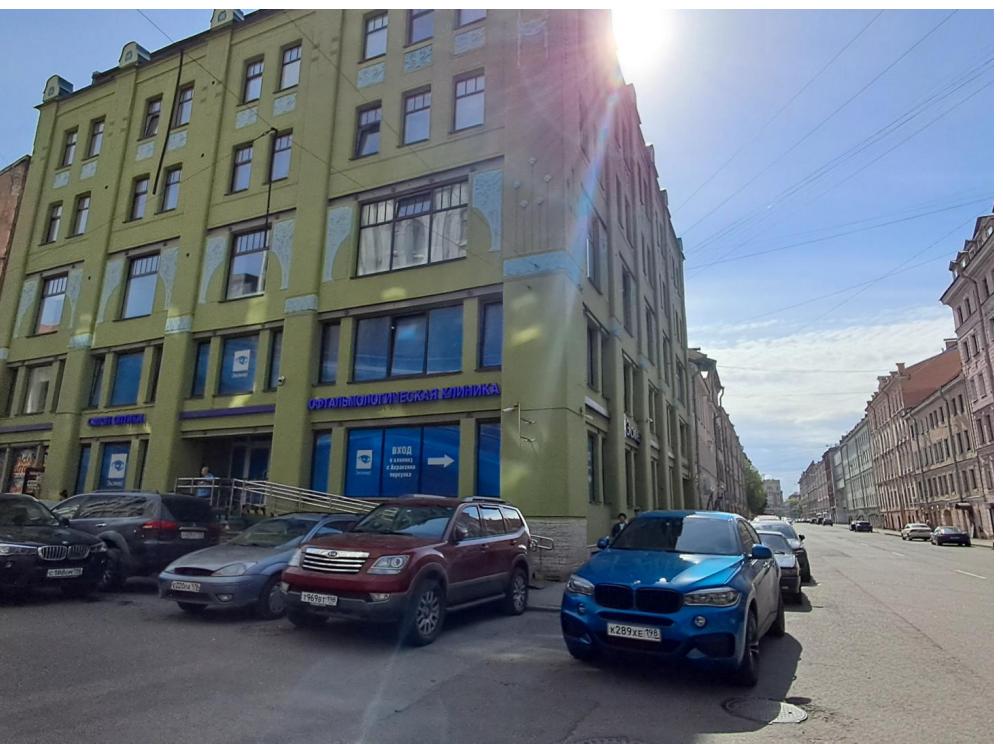


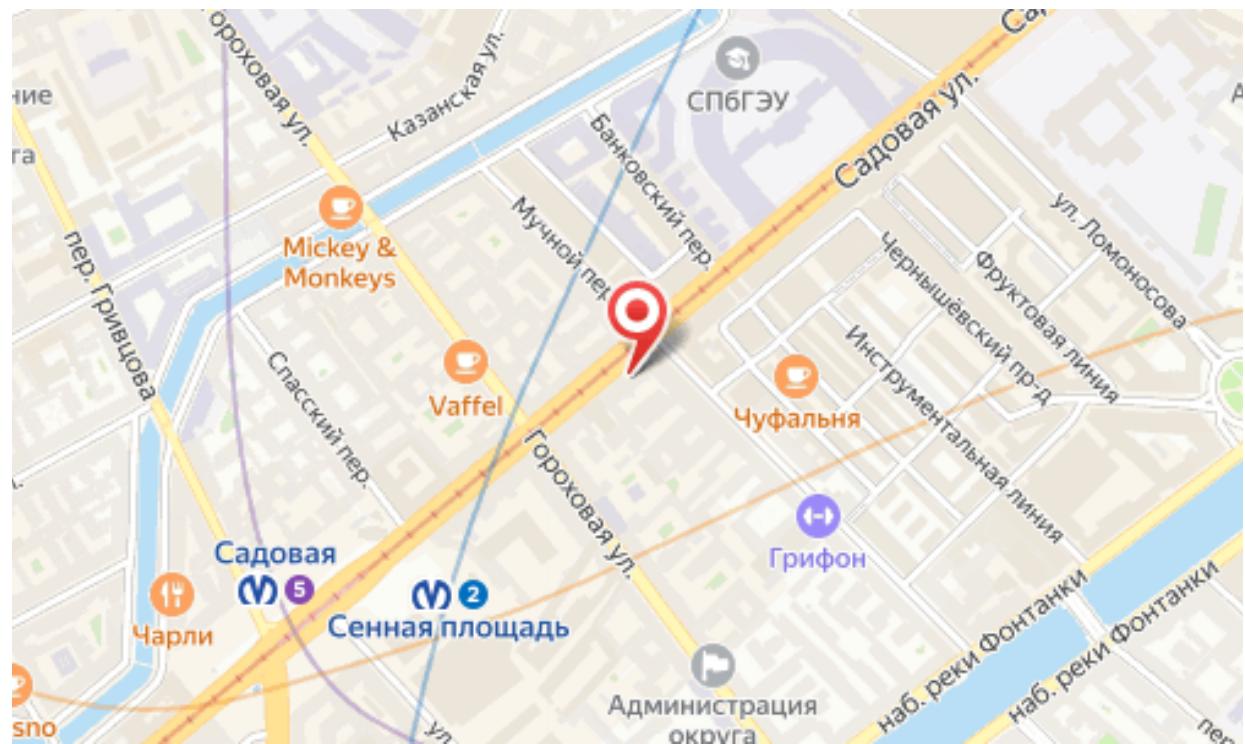














Специалист по недвижимости

**Гончар Елена**

+7(931)638-2366

[bigestate.gonchar@gmail.com](mailto:bigestate.gonchar@gmail.com)

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

[big-estate.ru](http://big-estate.ru)

[bigestate@bk.ru](mailto:bigestate@bk.ru)

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2



**Апраксин пер**