



Продажа

Здание 5826 м²

Колпино,

г Санкт-Петербург, г Колпино, Сапёрный пер, д
6

₽ 390 000 000



Производственно-складской комплекс находится в Колпинском районе Санкт-Петербурга. Выгодная транспортная доступность, выезд на магистрали города. Транспортная развязка с прямым съездом/выездом на КАД.

Налоговая: 20.

Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: .

Безопасность: Система пожаротушений.

Парковка: Наземная.

Описание помещения: Земля в долгосрочной аренде.

Назначение производственно-промышленная земля.

Бетонный пол с антипылевым покрытием.

Нагрузка на пол первого этажа усиленная до 20 тонн, нагрузка на пол 2 и 3 этажа 2 тонны на м2.

Коммуникации центральные.

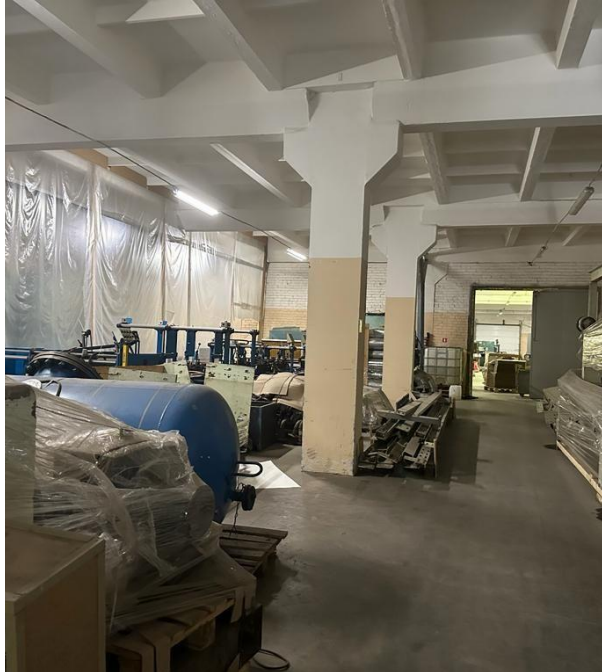
Мощность 260 кВт.

Отдельный вход. Этаж: 1. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: УСН.

Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый, Железнодорожная ветка.





Общая площадь: **5826 м²**

Этажность дома: **3**

Мощность электричества: **260 кВт**

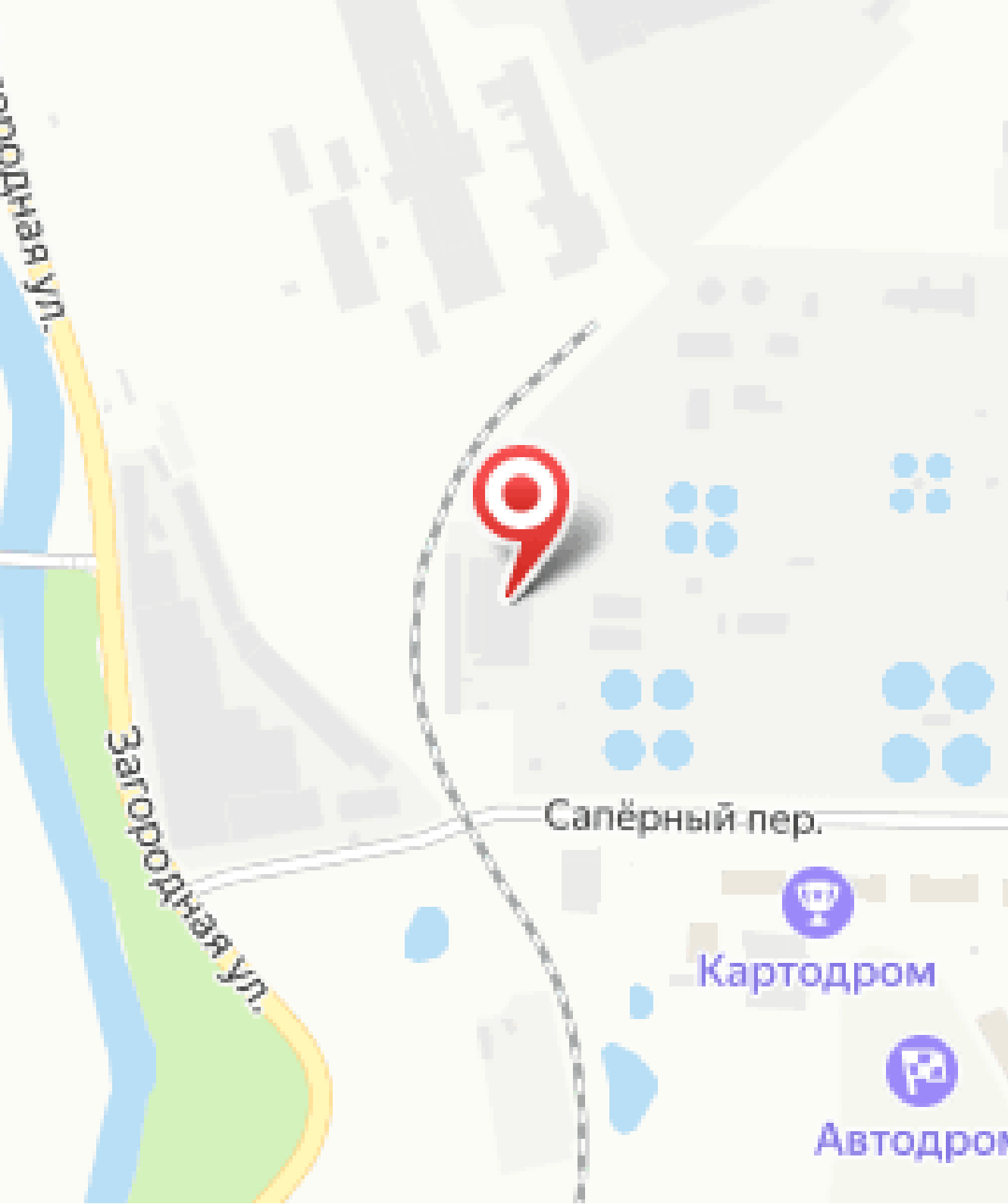
Вид объекта дополнительно: **Склад, Производство**



Вид объекта: **Здание**

Планировка: **Открытая**

Парковка: **есть**





Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

