



Аренда

Торговое помещение 149м2

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, Литейный пр-кт, д 35 литера
А, помещ 9-Н

 Чернышевская

₽ **170 000**



Предлагается в аренду сверх-проходимое помещение универсального назначения в "золотом треугольнике" Санкт-Петербурга. Первая линия Литейного проспекта гарантирует успех любому бизнесу, будь то агентство, офис или торговая точка.

Туристический поток привлекают расположенные рядом Спасо-Преображенский Собор, Михайловский замок, музей-квартира Н.А. Некрасова и музей Анны Ахматовой.

ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- площадь - 149.1 м2;
- этаж - цокольный в 5-этажном доме;
- 2 входа, один с улицы и второй со двора;
- высота потолков - 2,8 м.кв.;
- электроснабжение 27,2 кВт;
- назначение - универсальное, нежилое;
- ремонт- подготовлено под чистовую отделку с дизайном арендатора.
- подведены все городские коммуникации.

Ближайшая станция метро "Чернышевская", в пешеходной доступности станция метро "Гостинный двор".

Звоните мне в любой день с 10 до 21 часа, организую просмотр, предоставлю все необходимые документы





Общая площадь: **149 м²**

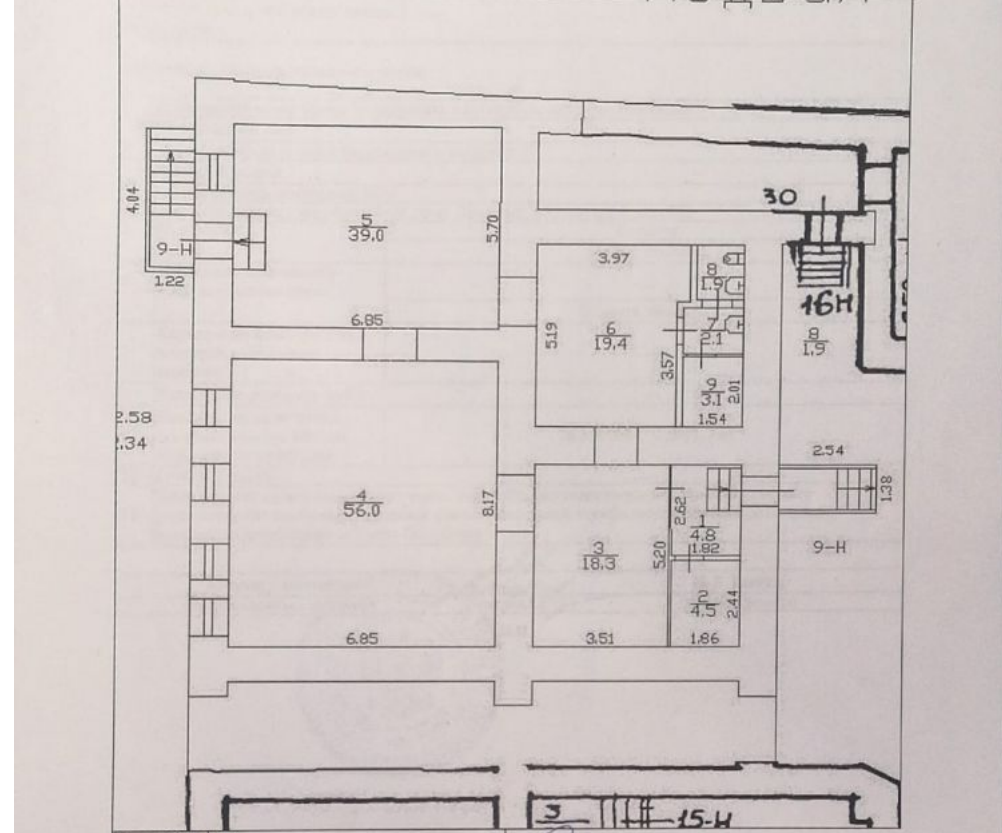
Этаж: **-1**

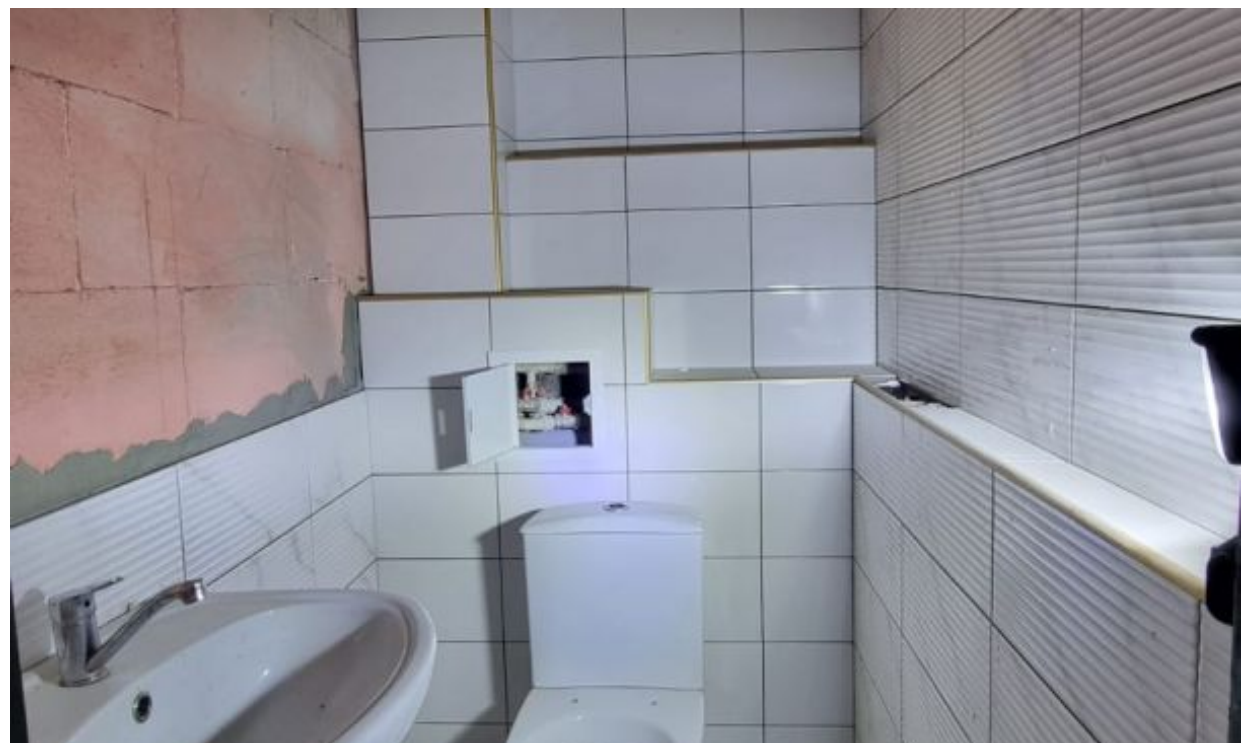
Мощность электричества: **27 кВт**

Вид объекта: **Торговое помещение**

Этажность дома: **5**

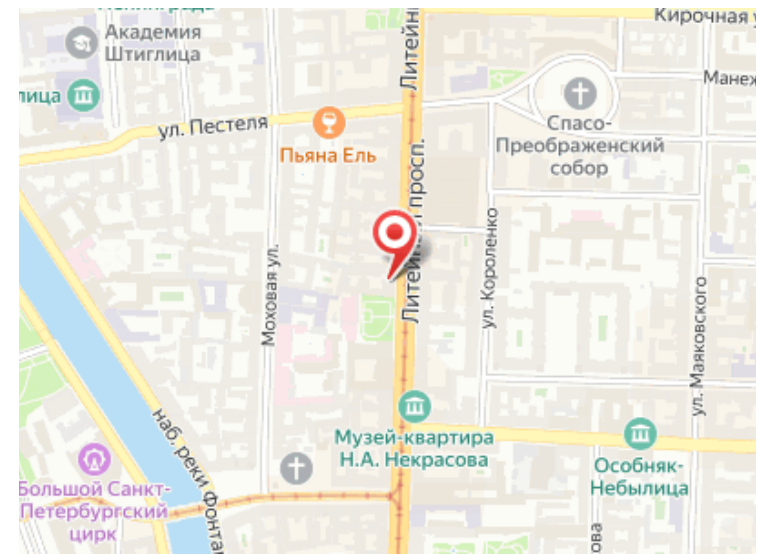
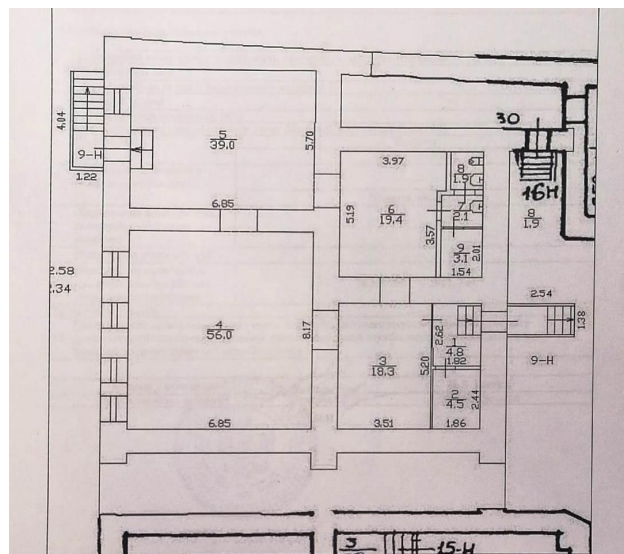
Вид объекта дополнительно: **Свободного назначения, Общепит**













Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

