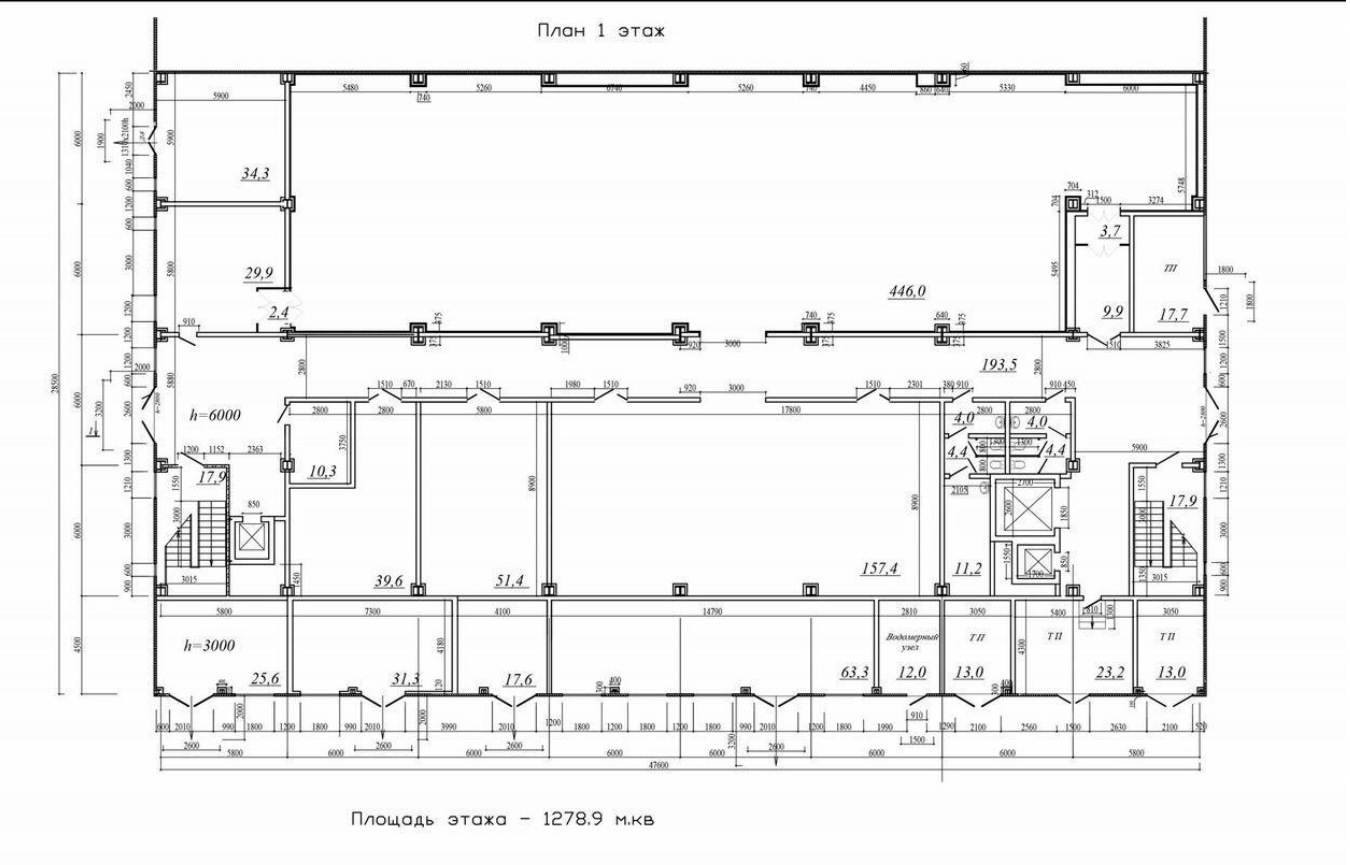
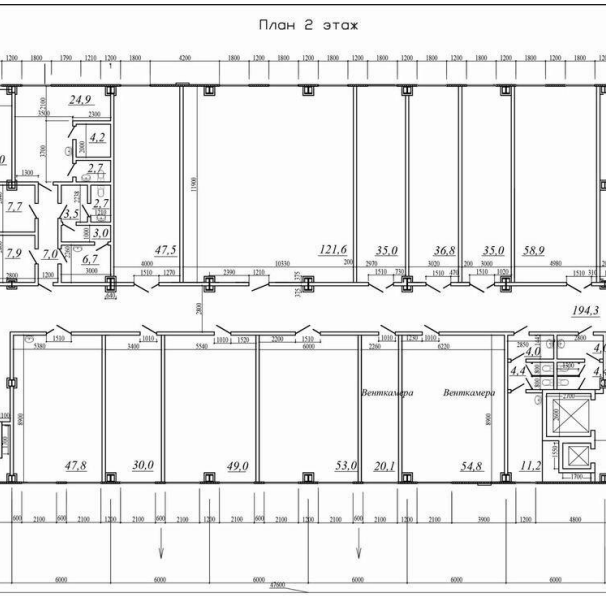




Аренда

Здание 2288.5 м²

Санкт-Петербург,

ул Профессора Попова, д 38, литера Ж

Чкаловская

₽ 2 746 200

Производственное здание на территории завода Ригель от собственника. Подойдет под легкий склад или производство.

Здание 2-х этажное, есть возможность установки лифта.

— Территория огорожена, охраняется
— Удобные заезды на территорию комплекса
— Участок под парковку транспорта

2 входа (ширина ворот 2,6 м, высота 2,8 м)

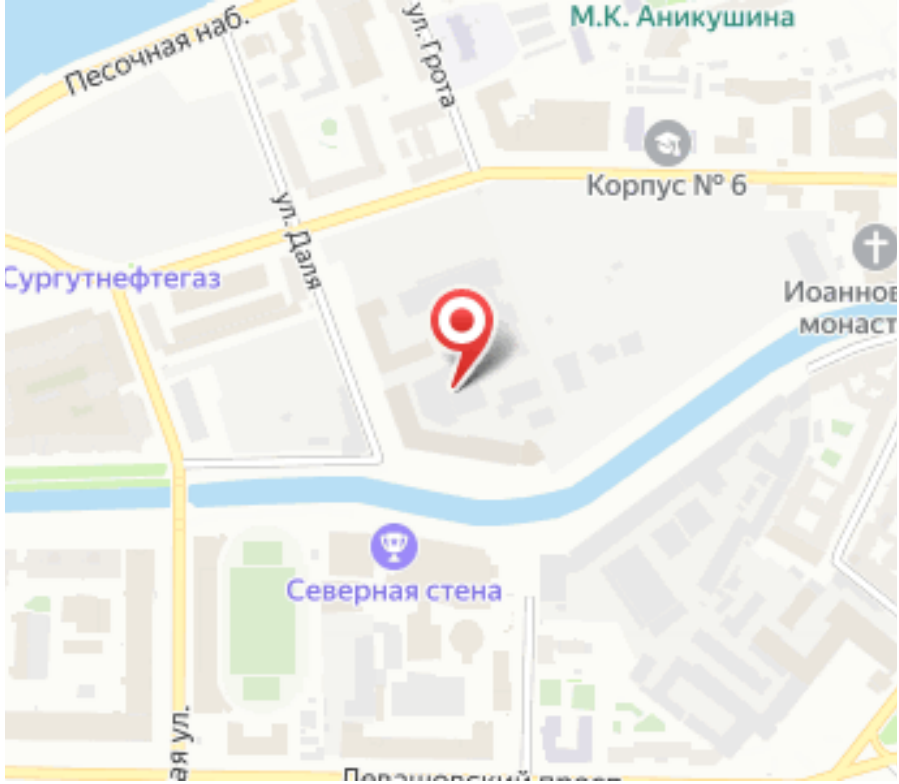
Местоположение: Петроградский район, ст. метро Петроградская - 10 минут пешком. Удобство пешеходной и автомобильной доступности, а также близость важнейших городских транспортных магистралей делают расположение здания крайне привлекательным для бизнеса.

Основной въезд с улицы Даля.

Все коммуникации. Собственная газовая котельная. Коммунальные платежи и парковка оплачиваются отдельно.
высота потолков 6 м
Состояние помещений:
• Под ремонт
• Возможность перепланировки и перепрофилирования

Общая площадь: **2288.5 м²**
Этажность дома: **2**
Мощность электричества: **500 кВт**
Вид объекта дополнительно: **Склад, Производство**
Вид аренды для ЯН: **прямая аренда**

Вид объекта: **Здание**
Планировка: **Открытая**
Парковка: **есть**
Тип аренды для ЦИАН: **Прямая аренда**


Песочная наб.
ул. Грота
М.К. Аникушина
Корпус № 6
ул. Даля
Сургутнефтегаз
Иоаннов
монаст
Северная стена

Специалист по недвижимости

Гончар Елена

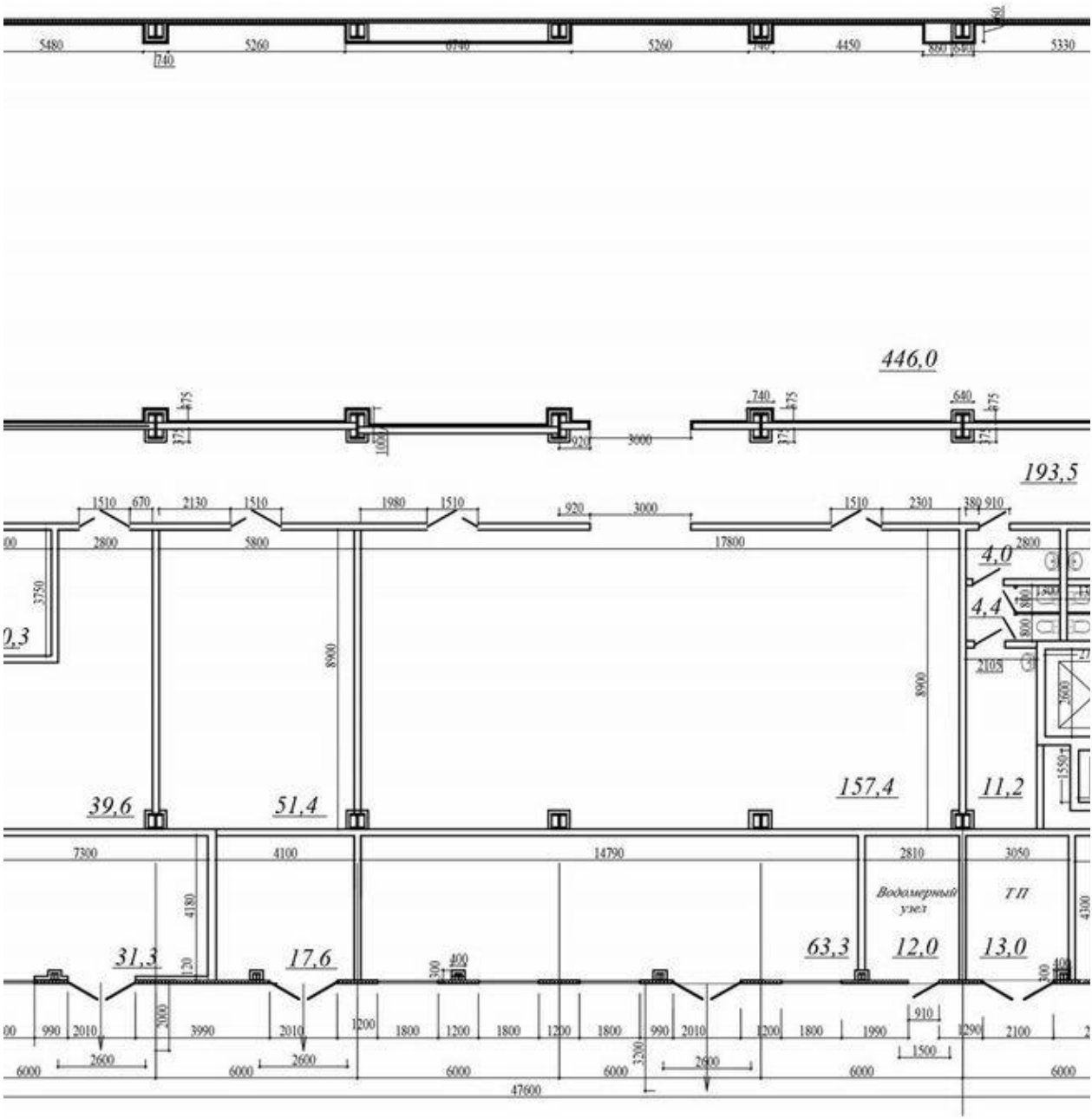
+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893
big-estate.ru
bigestate@bk.ru
г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

План 1 этаж



Площадь этажа – 1278.9 м.кв