

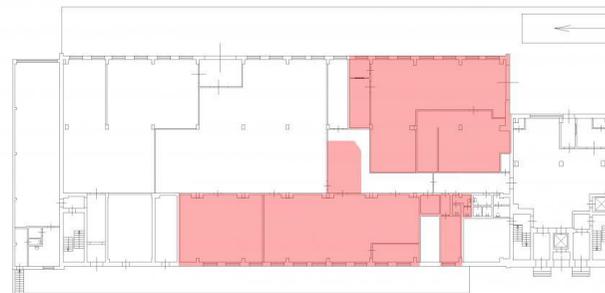


**Аренда**

**Складское помещение 722 м<sup>2</sup>**

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, пр-кт Тореза, д 88



**₽ 866 400**

На улице Тореза, дом 68 сдается в аренду складской блок общей площадью 722,6 кв. м.

- Объект находится под круглосуточной охраной, осуществляется контрольно-пропускной режим.
- С заботой о безопасности сотрудников установлены камеры видеонаблюдения и пожарная сигнализация.

- Первый этаж здания (этаж не в уровень земли, подъезд к 1-му этажу по пандусу).

- Оснащение: выделенная электроэнергия, отопление, освещение, ХВС и водоотведение.

- Внутри потолки высотой до 7 м, окрашенные стены и беспылевое покрытие/линолеум на полу.

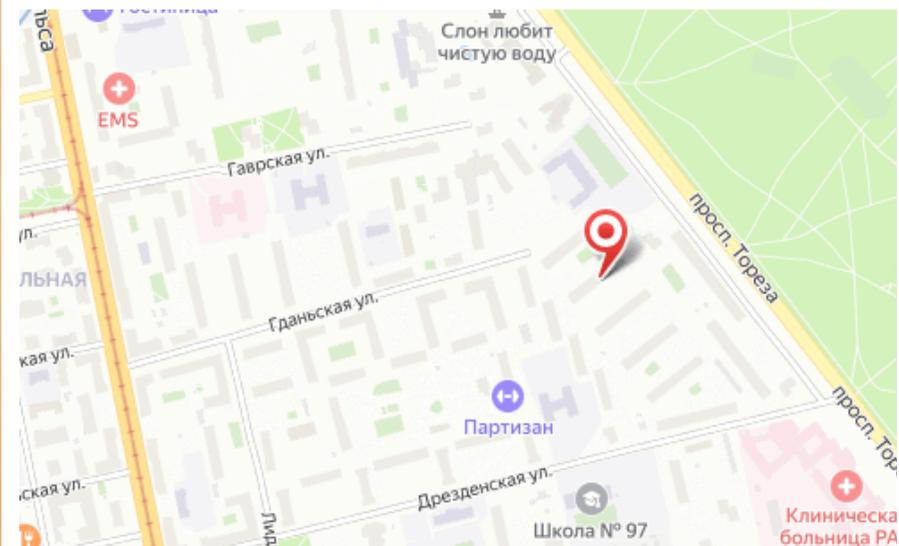
- Для организации комфортного рабочего процесса дополнительно предоставляются интернет и телефония.

- Имеются отдельные входы с улицы, а также встроенные офисно-бытовые помещения и санузел.

- В пешей доступности станция метро "Площадь Мужества", магазины и заведения общественного питания.

- Неподалеку пролегают 2-й Муринский проспект, улицы: Политехническая, Новороссийская и Карбышева.





Общая площадь: **722 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Планировка: **Открытая**

Отделка: **Чистовая**

Тип аренды для ЦИАН: **Прямая аренда**

Вид объекта: **Складское помещение**

Этажность дома: **3**

Парковка: **есть**

Вид объекта дополнительно: **Свободного назначения**

Вид аренды для ЯН: **прямая аренда**



Специалист по недвижимости

**Гончар Елена**

+7(931)638-2366

[bigestate.gonchar@gmail.com](mailto:bigestate.gonchar@gmail.com)

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

[big-estate.ru](http://big-estate.ru)

[bigestate@bk.ru](mailto:bigestate@bk.ru)

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

