



Аренда

Складское помещение 652 м²

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Комсомола, д 1-3



₽ 684 600

Предлагаем в аренду складской блок, склад площадью 652.8 кв. м на 1-м этаже здания на территории технопарка "Арсенал".

ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- выделенная электроэнергия, освещение, отопление, ХВС, водоотведение.
- ворота размерами 4 x 3 м для осуществления погрузки и разгрузки
- есть парковка во дворе.
- Дополнительно предоставляются услуги пользования высокоскоростным интернетом и телефонией.
- Отделка:
 - ровный бетонный пол,
 - окрашенные стены
 - Потолки высотой 5,1 м,
 - имеются отдельные входы с улицы.

Безопасность:

- За сохранность товара отвечает круглосуточная охрана с постоянным видеомониторингом периметра.
- Функционирует система контроля и управления доступом на территорию по магнитным пропускам.
- В каждом помещении установлены современные датчики аварийной и противопожарной сигнализации.

Локация:

Неподалеку пролегают Кондратьевский проспект, Свердловская и Арсенальная набережные. В непосредственной близости находятся станция метро "Площадь Ленина" и Финляндский вокзал.

На территории:

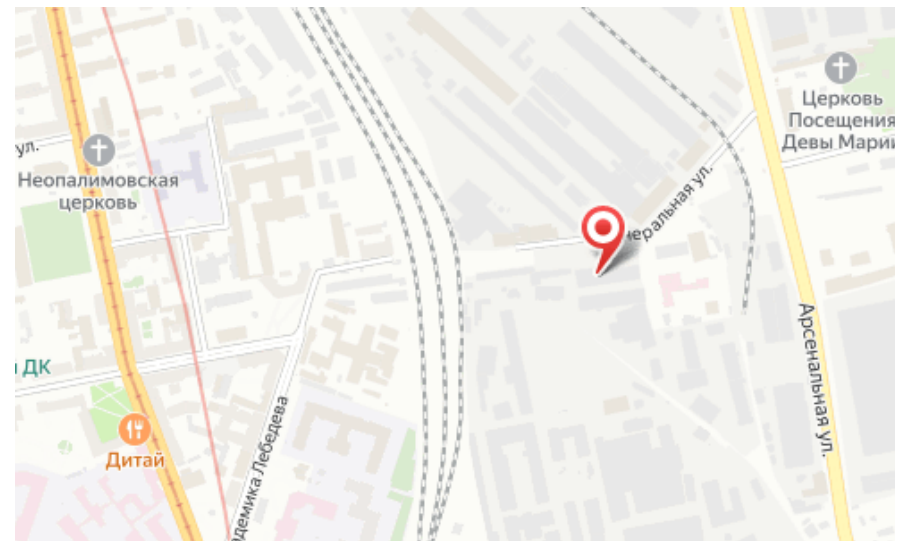
работают кафе и уютная столовая, вендинговые аппараты и платежные терминалы.

Звоните в любой день с 10 до 21. Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую про-смотр в удобное для Вас время.



Склад 652.8 м2, этаж 1





Общая площадь: **652 м²**

Этаж: **1**

Планировка: **Открытая**

Вид объекта дополнительно: **Свободного назначения, Производство**

Вид аренды для ЯН: **прямая аренда**

Вид объекта: **Складское помещение**

Этажность дома: **2**

Отделка: **Чистовая**

Тип аренды для ЦИАН: **Прямая аренда**



Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

