



Продажа

коттедж 160 м² на участке 8.15 сот.

Сертолово,

Всеволожский район, массив Черная речка,
СНТ Ромашка

₽ 8 000 000

Предлагаем к продаже недостроенный дом для постоянного проживания.

Фундамент свайно-ротвекровый,
стены 300мм, плотность 500.
перекрытия по балкам 200,
звукозоляция 250,
утепление крыши 250.

Кровля- металличерепица сатин мат 7024.
Вентиляция Vilpe.

Обжитое садоводство с въездом через шлагбаум.

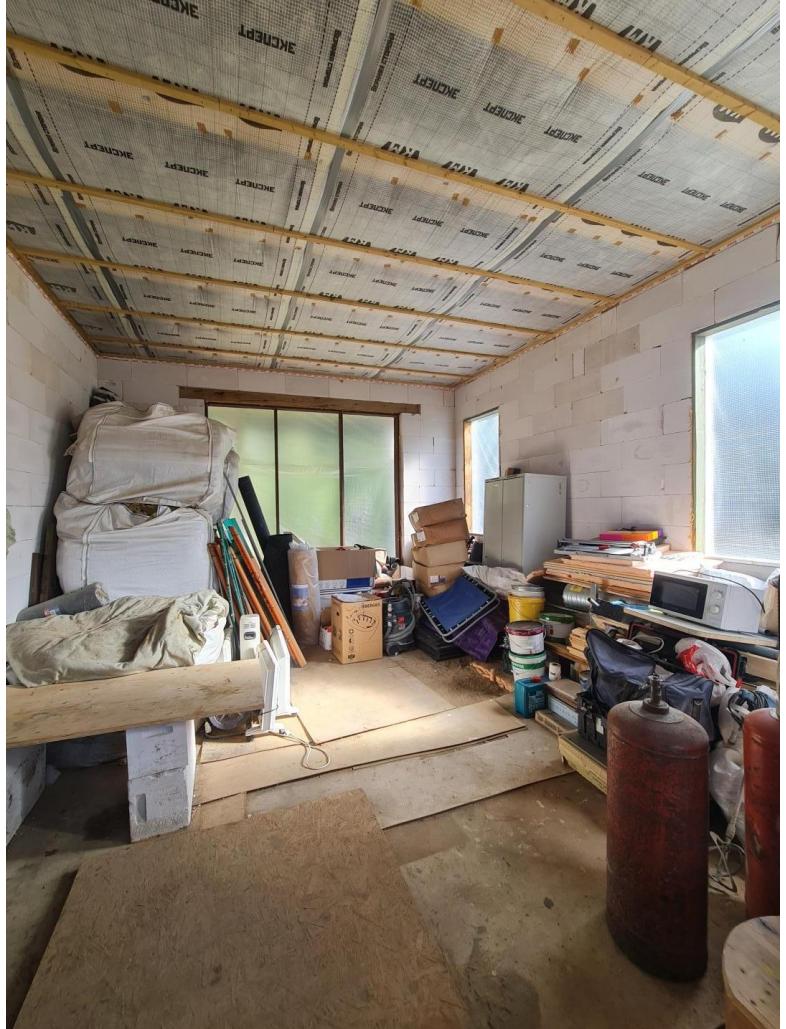
Участок ровный, поднятый, сухой.

В садоводстве есть газ. Подключение -около 300 тысяч рублей.

Рядом, в ЖК Новое Сертолово, школа и два детских садика.

Этот дом может стать для вас прекрасным местом для постоянного проживания.
Собственник готов его Вам достроить!

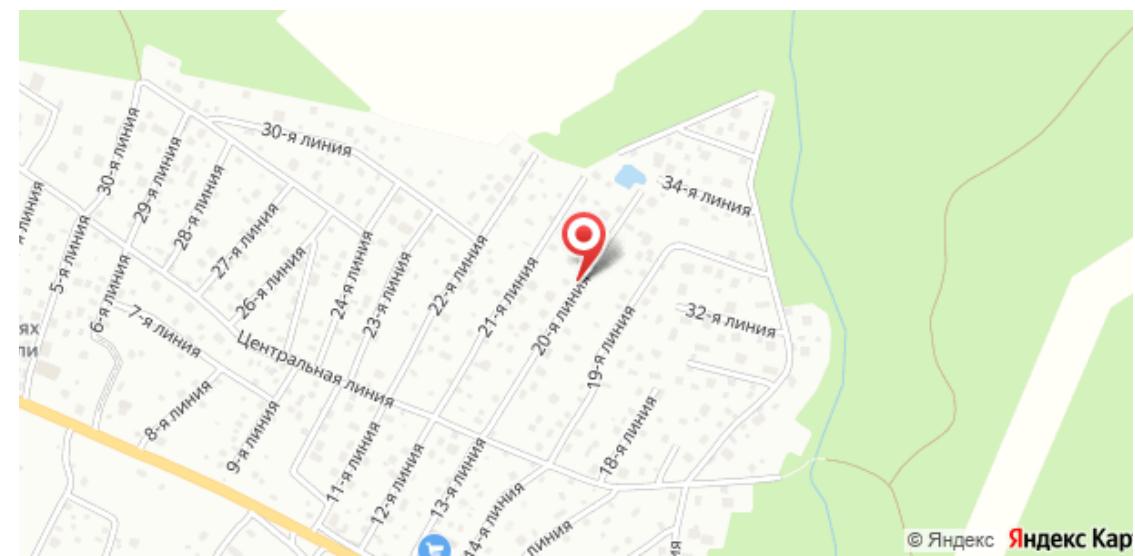




Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **160 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **2 санузла**



Тип дома: **монолит**
Площадь участка: **8.15 сот.**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **5**





Специалист по недвижимости

Липатова Татьяна

+7(921)965-2335

t.lipatova58@mail.ru

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

