



Аренда

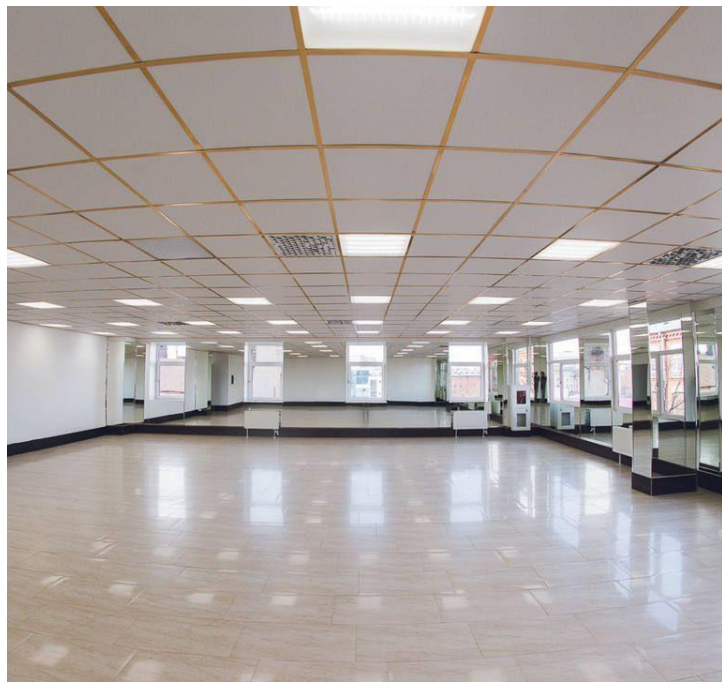
Торговое помещение 3699 м²

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, Выборгская наб, д 55 к 3

📍 Лесная

₽ **12 000 000**



ПРЯМОЙ ОБЪЕКТ БЕЗ ПЕРЕПЛАТ.

Бизнес-центр расположен на живописной Выборгской набережной.

До здания удобно добираться через Кантемировский и Гренадерский мосты с Петроградской стороны, а также со стороны Литейного моста по Пироговской набережной.

— Налоговая: 17.

— Лифты: Есть.

— Вентиляция: Приточно-вытяжная.

— Кондиционирование: Центральное.

— Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

— Парковка: Подземная, Наземная.

Описание помещения:

4 этаж

2000 м2, помещение занимает полностью верхний 4 этаж, имеет вид на дельту р. Невы.

5 этаж

1700 м2, с выходом на панорамный балкон. Отдельный вход.

Этаж: 5.

Планировка: открытая.

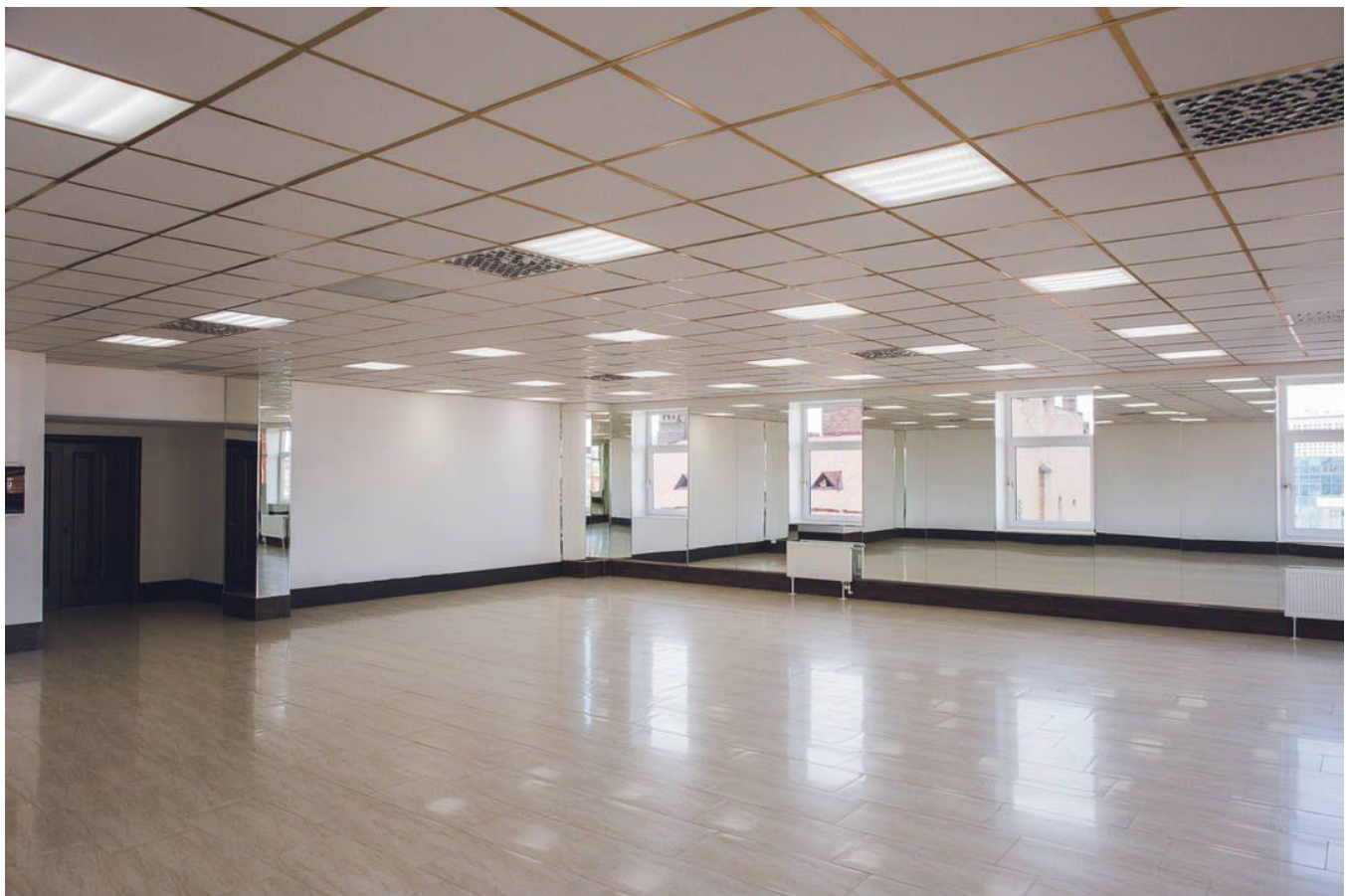
Офисная отделка.

Высокие потолки.

Терраса/балкон.

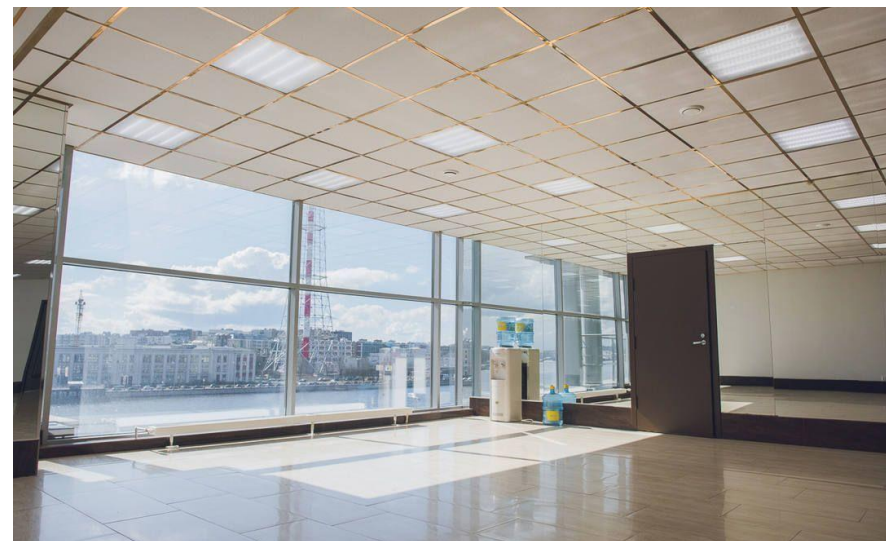
Тип налогообложения: УСН.

В арендную ставку включены коммунальные услуги.

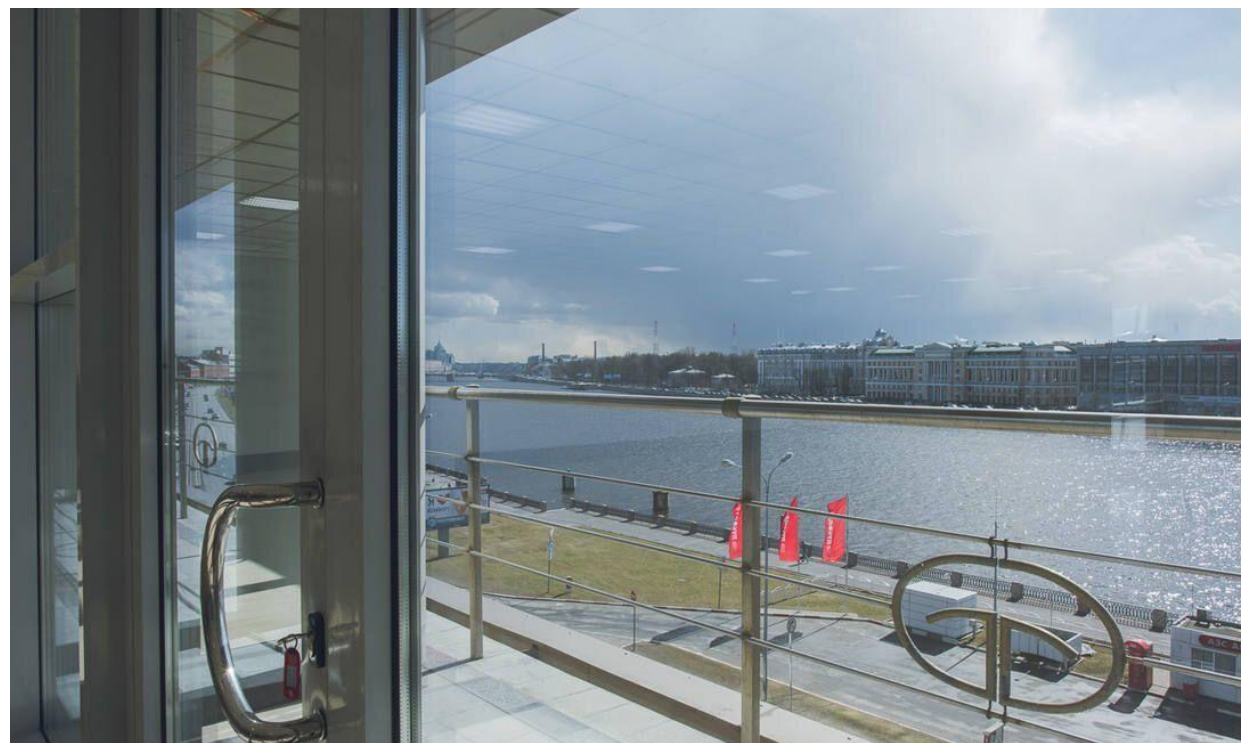
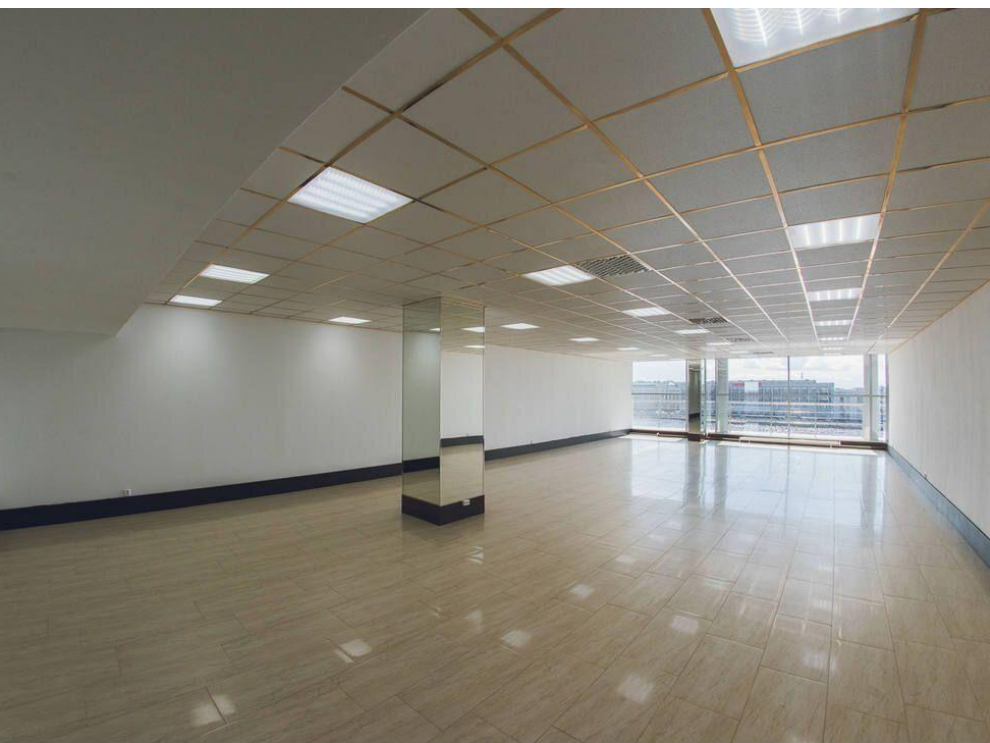


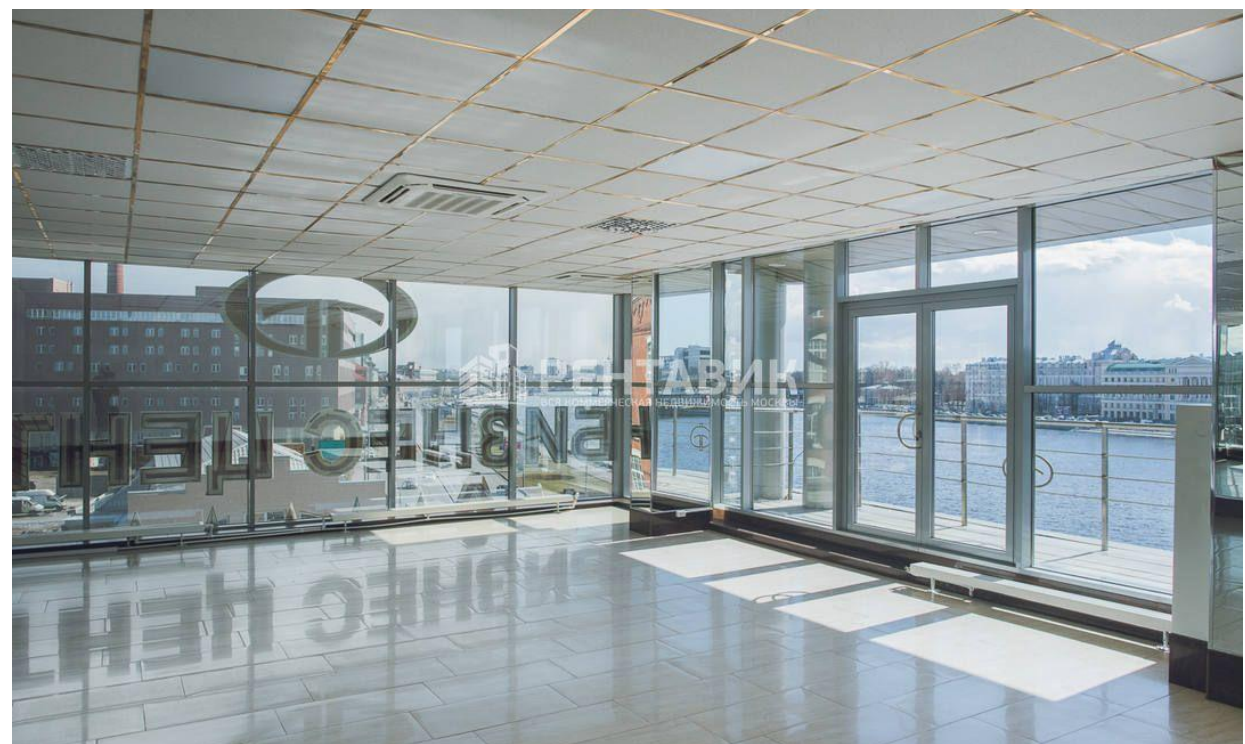


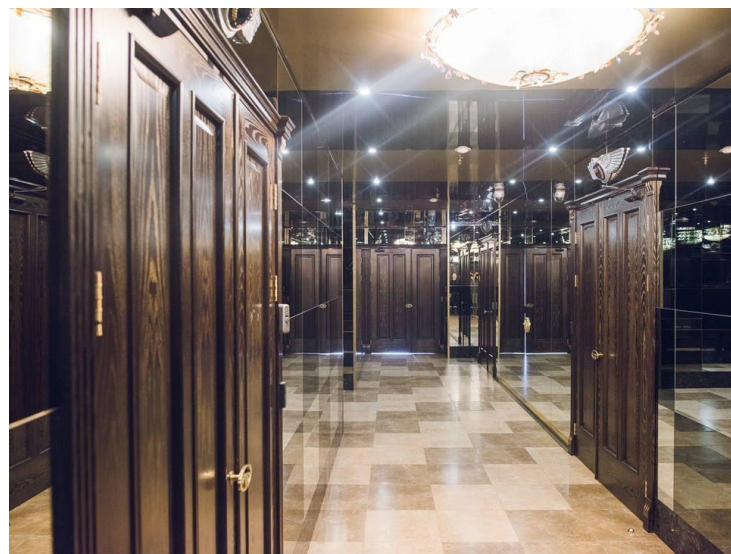
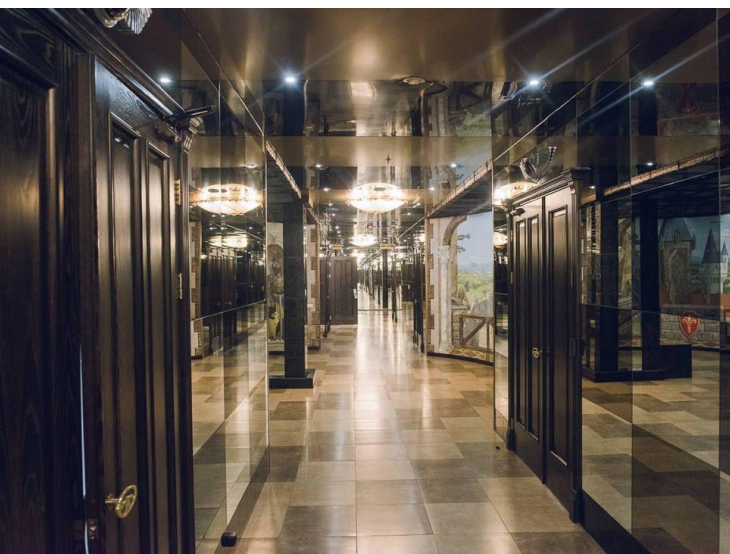
Общая площадь: **3699 м²**
Этаж: **1**
Планировка: **Открытая**



Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **5**









Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

