



**Продажа**

**Квартира в доме бизнес-класса**

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 50

metro Электросила

metro Московская

₽ 22 000 000

Уважаемы покупатель!

Продается 2х комнатная квартира в ЖК бизнес-класса ID Парк Победы.

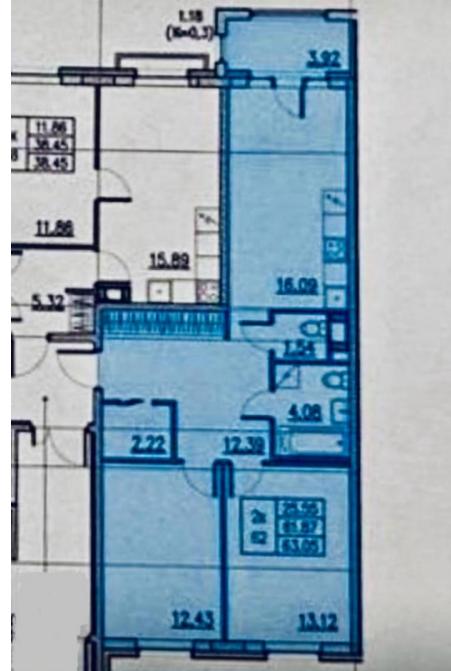
Квартира двухсторонняя, окна квартиры выходят на запад и восток. Вы сможете наслаждаться закатами и рассветами не выходя из дома!

У квартиры самое удачное расположение из всех 6-ти корпусов клубного квартала, так как окна квартиры выходят на тихую, зеленую улицу Сызранская и в большой, закрытый двор.

На территории двора находится детский сад и корпус начальной лингвистической школы 371.

В квартире увеличенные окна в пол и французские балкончики, высота полка 3 метра, предчистовая отделка white box.

До Парка Победы, известного своими аллеями и прудами, 9 минут пешком. До метро Электросила 15 минут пешком.





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **61.7 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **16 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **11**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **отличное**

Тип дома: **кирпично-монолитный**

Тип комнат: **изолированные**

Год постройки дома: **2024 г.**

Жилая площадь: **26 м<sup>2</sup>**

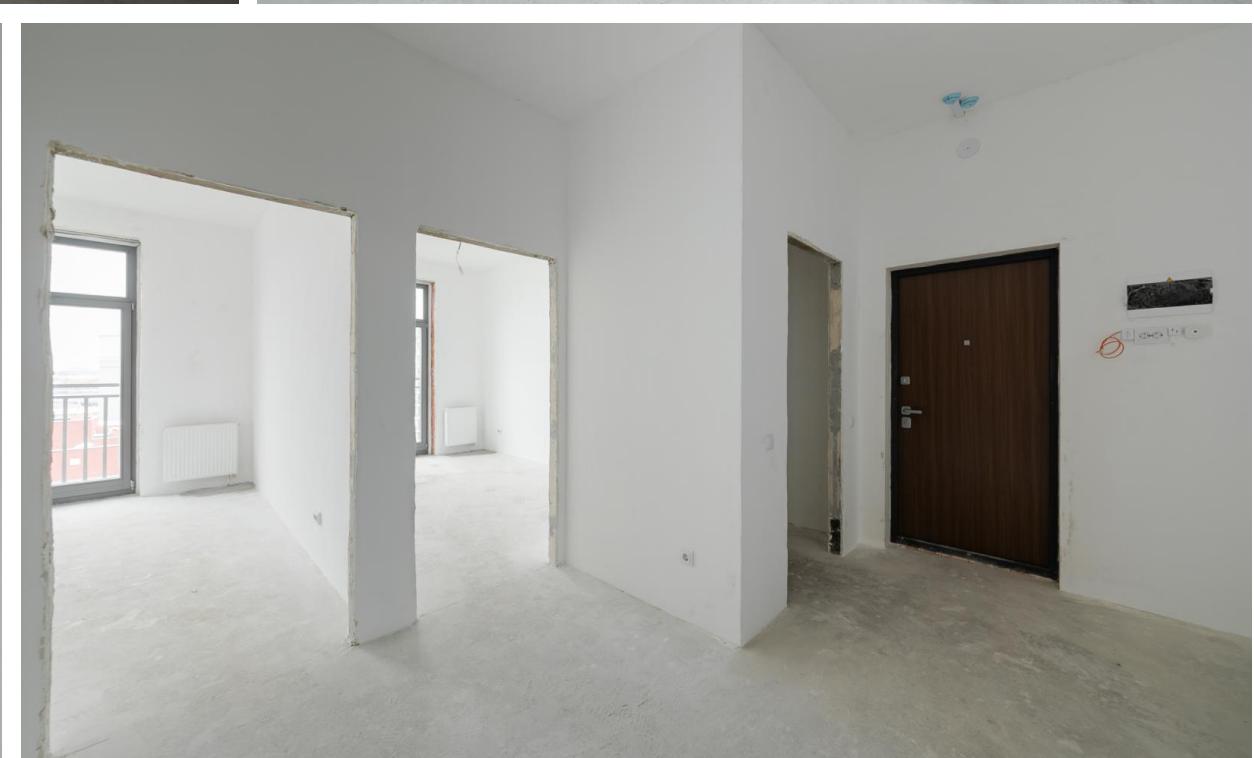
Этаж: **8**

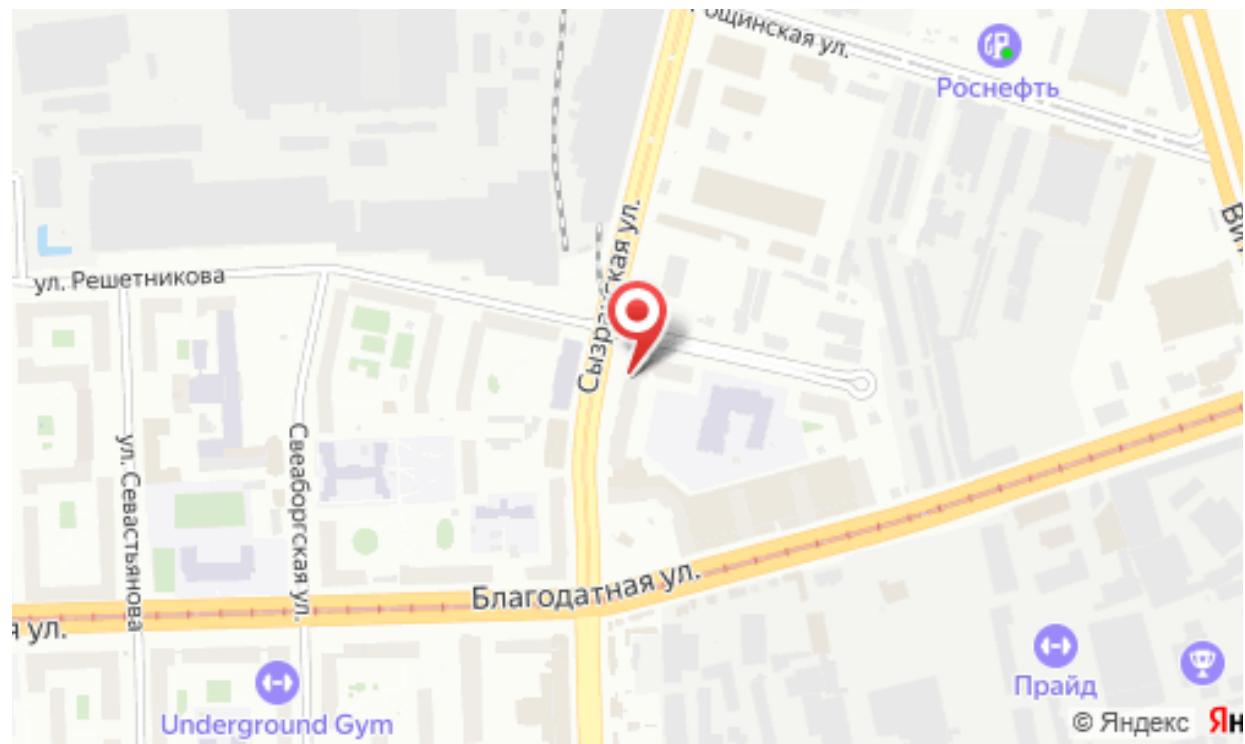
Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **отделка под чистовую**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Апартаменты: **нет**







Специалист по недвижимости

**Липатова Татьяна**

+7(921)965-2335

t.lipatova58@mail.ru

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

[big-estate.ru](http://big-estate.ru)

[bigestate@bk.ru](mailto:bigestate@bk.ru)

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

