



Продажа

Офисное помещение 80.3 м²

Санкт-Петербург,
г Санкт-Петербург, ул Ждановская, д 45

₽ 20 575 000

Уважаемый покупатель, здравствуйте!

Без комиссии.

Возможно рассмотрение индивидуальной скидки.

Помещение 228-Н, 80.3 кв м, расположенное 3 этаже.

Новый Бц 2017 года постройки.

Красивое место, где приятно быть, свежий морской воздух бодрит!

Уникальное расположение элитного Жилого Комплекса в акватории Малой Невки и Финского залива.

Изящная архитектура Элитного Жилого Комплекса.

Возможно приобрести паркинг места или снять в аренду.

2 лифта.

Отдельно стоящее здание 2 821 кв м в новом современном Элитном Премиум класса ЖК ЛЕОНТЬЕВСКИЙ МЫС.

Собственность юридического лица, продажа собственности по ДКП, с НДС.

Свободное назначение.

Жилой Комплекс Леонтьевский Мыс расположен в одном из самых живописных мест Петербурга.

Окруженный реками Малой Невкой и Ждановкой.

Неповторимые виды на реку и залив, великолепие природы Крестовского острова и все это на Петроградской стороне, в самом центре города.

Чтобы вы могли насладиться красотой и уединенностью, создано 600 метров прогулочных набережных, марина и собственный причал для 50 яхт.

Удобная транспортная доступность: в 300 метрах от Бетанкура, 5 мин. до ЗСД, 10 мин. до Невского проспекта, 15 мин до Лахта-Центра, 25 мин до аэропорта Пулково.

Все городские коммуникации подведены к зданию.

175,4 кВт, ТУ выполнены.

Заключены договора с Водоканал и Теплоэнерго, водоснабжение, канализация, отопление.

Звоните с 10 до 18 часов в будние дни.

В бизнесе с 1992 года.

Опыт 31 год.

Со мной комфортно сотрудничать.

Менеджер Компании "Большая недвижимость".

Кузьмин Алексей Владимирович.





Общая площадь: **80.3 м²**
Этаж: **3**

Вид объекта: **Офисное помещение**
Этажность дома: **4**



Менеджер

Кузьмин Алексей

+7(911)922-2951

kuzmin181@yandex.ru

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

