



Аренда

Офисы от 100 кв.м

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Домостроительная, д 16

 Гражданский проспект

 Парнас

₽ **220 000**



4 этаж

От собственника напрямую
Арендные каникулы 14 дней

Сдаются офисные помещения в бизнес центре AURUM.

Каникулы 7 дней
2й этаж, от 100 кв м.
От 1100 рублей за кв м в месяц с НДС.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОФИСОВ:

- Напольное покрытие - ламинат;
- Стены - гипсокартон окрашенный;
- Потолки подвесные - тип Армстронг;
- Электроосвещение - светодиодные светильники;
- Система вентиляции и кондиционирования;
- Пожарно-охранная сигнализация;
- Двери - экошпон;
- Сетевые и телефонные розетки;
- Металлопластиковые окна;
- Высота потолков - 2,8 м;
- Контрольно-пропускной режим, доступ реализован на базе современного программного обеспечения.

В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВХОДИТ:

- Водопотребление/водоотведение;
- Отопление;
- Электроэнергия;
- Техническая эксплуатация мест общего пользования;
- Предоставление юридического адреса.

ОПЛАЧИВАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО:

- Услуги клининга;
- Телефония/интернет - 4 провайдера на выбор: ЭР-Телеком, Ситителеком, Смарт Телеком, Обит;
- Парковка.

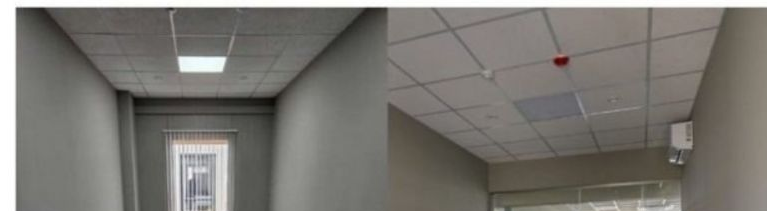
Минимальный срок арендного договора 11 месяцев
Офисы в аренду от 100 до 2500 кв м. с отделкой.

Звоните в любой день с 10 до 21. Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.





- Офис с окном в атриум – 1300,00 руб./кв. м.



Общая площадь: **200 м²**
Этаж: **2**
Планировка: **Кабинетная**
Парковка: **есть**

Вид объекта: **Офисное помещение**
Этажность дома: **5**
Мощность электричества: **100 кВт**
Отделка: **Офисная**



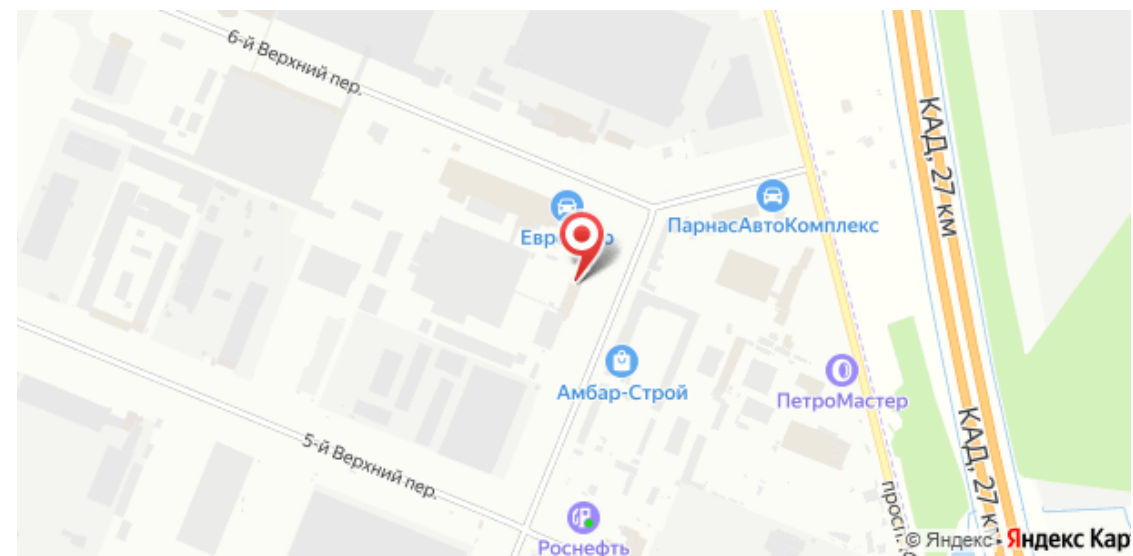
- Офис с панорамным остеклением – 1300,00 руб./кв. м.





Фотографии офисных помещений

- Офис без окон – 1100,00 руб./кв. м.





Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

